

IGREJA PRESBITERIANA DO BRASIL
XXXV SUPREMO CONCÍLIO

DESPACHO Arquivo
Aprovado
Pres. do SC/IPB
12.10.2002/07/02

Relatório parcial da Comissão de Orientação Econômica
QUANTO AO DOCUMENTO 110

EMENTA: Acampamento de Ceres – APC

Sobre as reformas concluídas e a serem executadas das instalações do acampamento APC, bem como, solicitando a liberação dos recursos oriundo da venda de lotes no referido acampamento

O SC/IPB-2002, considerando que:

1. Que o APC solicita a liberação da importância de R\$34.647,81 para reformas do refeitório e cozinha, reforma do telhado da ala D e reforma da rede elétrica; Este valor não é o suficiente para as reformas necessárias do acampamento, conforme depoimento dos líderes da região;
2. Foi feito um loteamento em parte da área, autorizado pela IPB há cerca de 5 anos atrás e com parcelas a receber até 2004, e cujo montante das vendas, previsto para receber somará R\$ 98.000,30. Deste valor já foi repassado segundo o documento da APC o valor de R\$ 63.352,49 com um saldo de R\$ 34.647,81 valor este equivalente ao valor do pedido;
3. Em levantamento junto a tesouraria da IPB apurou-se que já foram liberados recursos maiores que os recebidos até o momento pela venda dos terrenos, no valor de R\$ 9.748,00. Registrando assim que o valor disponível ao final da transação será de R\$24.899,81;
4. Que há um pedido de ajuda permanente de 10 (dez) salários mínimos mensais para pagamento, sendo 5 (cinco) salários para o Diretor inclusive encargos sociais e 5 (cinco) salários para manutenção do acampamento, pelo prazo mínimo de 5 anos;
5. Que o imóvel é utilizado em eventos das igrejas da região, porém os recursos captados nestes eventos apenas cobrem os gastos normais do acampamento, não sobrando recursos para aplicação na manutenção do patrimônio.

Assessoria

Assessoria
Assessoria

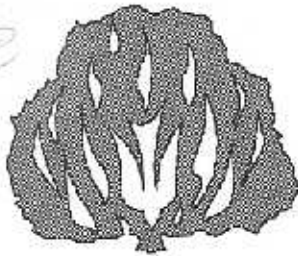
6. Por estar dentro da área central urbana o acampamento não é utilizado com a sua finalidade afim.
7. As dificuldades financeiras da IPB para atender pedido de liberação antecipada dos valores referente a venda do imóvel vendido, bem como atender ao pedido de verba para promover a manutenção do imóvel;
8. A resolução foi amplamente discutida com a liderança do Presbitério de Ceres, que concorda com a proposta que se segue;

RESOLVE:

- a) Autorizar a doação do imóvel objeto de uso do Acampamento de Ceres, ao Presbitério de Ceres, contendo as seguintes cláusulas:
 1. Inalienabilidade do imóvel,
 2. Reversão à doadora, caso a utilização do imóvel fira os princípios legais, morais e éticos da Igreja Presbiteriana do Brasil;
- b) Determinar à Junta Patrimonial Econômico e Financeira o cumprimento desta decisão, **sem ônus para a IPB**;
- c) Que o saldo residual da venda dos lotes autorizados pela IPB, deduzido o valor antecipado pela Tesouraria da IPB, composto dos cheques vincendos dos compradores, sejam entregues ao Presbitério de Ceres;

Sala das sessões, 20 de julho de 2002

The document contains several handwritten signatures and stamps. On the left, there are two signatures, one of which is crossed out with a diagonal line. Below these is the name 'Dacur de Lima'. In the center, there is a large, stylized signature that is also crossed out with a diagonal line. To the right, there is a stamp that reads 'Junta d. Junta' and a signature 'Eunice Dantas' below it. At the bottom right, there is another signature and a small stamp.



IPB - IGREJA PRESBITERIANA DO BRASIL
SAT - SÍNODO ARAGUAIA TOCANTINS

SECRETÁRIO EXECUTIVO
RUA 2 N.º 48 CENTRO CEP 76550-000
PORANGATU-GO (0xx62) 362-1986

Porangatu, 13 de fevereiro de 2002


DO: SÍNODO ARAGUAIA TOCANTINS - SAT
PARA: XXXV Reunião Ordinária do Supremo Concílio 2002
Rio de Janeiro.

15 JUL 16:02 000110
PROTÓCOLO
DESTINO: Araguaia Tocantins
Rio de Janeiro
Araguaia Tocantins
Rio de Janeiro

A Comissão Executiva do Sinodo Araguaia Tocantins - SAT, reunida no dia 04 de fevereiro do ano 2002 na Igreja Presbiteriana de Porangatu. Recebe da Comissão Executiva do Presbitério de Ceres os documentos referentes ao "Acampamento Presbiteriano de Ceres - APC". Relatório sobre as reformas concluídas e a serem executadas, bem como solicitação de liberação dos recursos oriundos da venda dos lotes.

Resolve encaminhar a XXXV Reunião Ordinária do Supremo Concílio em Julho de 2002 na cidade do Rio de Janeiro.

Sendo só para o momento, despeço-me no amor de Cristo.


Presb. Milton Evaristo de Lima
Secretario Executivo do SAT.



IGREJA
PRESBITERIANA
DO BRASIL

Igreja Presbiteriana do Brasil
Sínodo Araguaia Tocantins

Presbitério de Ceres

DATA DA ORGANIZAÇÃO: 06 de Janeiro de 1983
N.º Ordem 108 - CGC: 00.818.955/0001-50

Jaraguá (GO), segunda-feira, 4 de fevereiro de 2002

Assunto: Acampamento Presbiteriano de Ceres - APC

Devido as dificuldades do PCRS em manter o APC, uma vez que o mesmo sustenta o salário do diretor executivo, dificultando o trabalho evangelístico do PCRS em abrir novas igrejas nos locais onde não possuem trabalhos presbiterianos.

Solicitamos o restante das verbas obtidas com venda dos lotes, que ainda não foram liberadas pela tesouraria do IPB, com o objetivo de implementação da estrutura física do APC.

Solicitamos junto ao Supremo concílio uma ajuda de custo de 10 (dez) salários mínimos mensais para o APC sendo 5 (cinco) salários para o sustento do diretor executivo e 5 (cinco) para as reformas do patrimônio do APC. Haja visto que este acampamento é uma instituição da IPB.

Em anexo segue relatório do diretor executivo do APC, Rev. Enio Moreti

Sendo só para o momento, despeço-me no amor de Cristo,


Presb. Otávio Américo de Melo Júnior
Secretário Executivo do PCRS

Secretaria Executiva: Av. Moacir Rios Quadra 21 Lote 9-a

Tel.: (0xx62) 326-3452 / Cel.: (0xx62) 9602-4250 e-mail: jrmello@serradigital.com.br

"Tu me farás ver os caminhos da vida; na tua presença há plenitude de alegria, na tua destra, delícias perpetuamente." - (Sl 16:11)

PRESBITÉRIO DE CERES

SÍNODO ARAGUAIA TOCANTINS

**DOCUMENTO REFERENTE AO ACAMPAMENTO
PRESBITERIANO DE CERES**

CERES 04 DE FEVEREIRO DE 2002

Presbitério de Ceres

À Sínodo Araguaia Tocantins

Assunto : Acampamento Presbiteriano Ceres

Relatório das Reformas concluídas do Acampamento.

Total da verba da vendas dos lotes (98.000,300)

Total de verbas liberadas pela I.P.B.(63.352,49).

Total de verbas a ser liberadas em 2002 para término das reformas
(34.647,81)

Total de verbas remetidas a tesouraria da IPB com a vendas dos lotes até a maio de 2002 (93.102,80).

Total de verbas do último lote que está sendo pago pelo Rv. Enio Morcete director do Acampamento (4.897,50) valor restante que será pago em (25) parcelas de (196,00), mais juros da poupança do dia acrescidos ao valor das parcelas .

Todos os outros lotes já foram vendidos e quitados e o dinheiro enviado a tesouraria da IPB conforme recibos anexos ao relatório.

Nas próximas paginas segue relatório das reformas já concluídas , juntamente com os orçamentos das próximas reformas .

Acampamento Presbiteriano de Ceres

Relatórios das reformas concluídas.

Etapa	data	verba	Descrição das reformas
1 etapa	Junho 96	12.317,00	Reforma telhado da alas A e B
	Junho 96		Reforma hidraulica da alas A e B
	Agost 96		Reforma banheiros alas A e B
2 Etapa	Setem 96	11.406,48	Reforma telhados cantina
	Setem 96		Refor. telhados salas e banheiros
	Nov 96		Reforma telhado escritório
	Nov 96		Reforma hidraulica superior ala C
3 etapa	Maio 97	4.500,00	Pintura internq ala C superior
	Maio 97		Pintur. Exter, ala C suprior.
	Junh 97		Pintur. Interna ala
4 etapa	Agos 97	5.200,00	Pintur inter. Ala
	Set 97		Pintur. Dod banheiros ala B.
	Out.97		Pintur. Inter, ala A .
	Out.97		Pintur. Banheiro ala A
5 etapa	Nov. 97	6.892,00	Pintur exter alas Ae B.
	Nov.		Pintu intern salas e escritório
	Dez 97		Pintura iner. Capela e cantina.
	Janeiro 98		Pint. Externas das salas.
	Jan 98		Pintur. Externa refeitório
	Fev 98		Pintu. Exter. Área de serv.
	Fev. 98		Pint. Exter banh. Quarto da Cozin.
	Fev. 98		Pint, ext, copa . oficinas e depósito.
6 etapa	Fev 98	8.000,00	Construção da piscina.
7 etapa	Fev 2001	8.000,00	Conclusão poço artesiano
8 etapa	Abril 2001	7.100,00	Caixa d'água e sistem. Hidraulico
Total de	verbas	63.352,49	Verbas usadas nas reformas .
Total de	verbas	34.947,51	Verbas a serem liberadas em 2002
9 etapa	2002	22.010,00	Reforma do refeitório e cozinha
10 etapa	2002	7.937,51	Reforma telhado ala D
11 etapa	2002	5.151,00	Reforma da rede elétrica

Acampamento Presbiteriano de Ceres

9^a Orçamento Reforma Refeitório e Cozinha

Itens	Data	Discriminação	Valor
01	Junho	Madeiramento novo	2.000,00
02	"	4 mil telhas novas	800,00
03	"	4 mil tijolos	580,00
04	"	Areia ,cascalho ,cimento, ferros .	1.180,00
05	"	Forro refeitório	2.000,00
06	"	Sistema hidráulico	600,00
07	"	Mão de obra do telhado	2.000,00
08	"	250 metros de piso	2.750,00
09	"	Porta vidraças e serralharia	1.500,00
10	"	Mesas e cadeiras	2.400,00
11	"	Pias ,tanques	600,00
12	"	Mine câmara fria	3.000,00
13	"	Tinta e mão de obra	500,00
14		Total geral da reforma	22.010,00

A reforma do refeitório precisa ser executada com muita urgência pois o telhado já esta bem depreciado. O atraso da reforma do refeitório esta prejudicando as locação do acampamento e comprometendo o sustento do mesmo. Portanto, pedimos a liberação da verba em caso de urgência .

O APC esta programando a reforma do refeitório para agosto de 2002 ,pois neste mês não temos locações

Acampamento Presbiteriano de Ceres

10^a Orçamento Reforma telhado ala D

Itens	Data	Discriminação	Valor
01	junho	Reforma do madeiramento	1.000,00
02	"	15 mil telhas novas	3.500,00
03	"	Mão de obra do telhado	1.500,00
04	"	Reforma do sistema hidráulica.	437,51
05	"	Forro dos quartos	1.000,00
06	"	Mão de obra Sistema hidráulico	500,00
07		Total geral da reforma	7.937,51

A reforma do telhado precisa ser executada com muita urgência pois o telhado já está bem depreciado. Faz 50 anos que o telhado existe e nunca passou por uma reforma. Atraso da reforma deste telhado também está prejudicando as locações do acampamento e comprometendo o sustento do mesmo. Portanto pedimos a liberação da verba em caráter de urgência.

O APC está programando a reforma do telhado para agosto de 2002, pois neste mês não temos locações e não chove nesta época.

Presbitério de Ceres

Ao Sínodo Araguaia Tocantins

Assunto : Acampamento Presbiteriano de Ceres.

Relatório do PCRS - Dificuldade em Manter o salário do diretor executivo do APC.

O Presbitério de Ceres passou por uma divisão recentemente criando o Presbitério Lago Serra da Mesa. O PCRS era composto por 14 igrejas organizadas, na divisão o PCRS ficou com 7 igrejas ficando com uma renda em torno de 10 salários mínimos mensais com ajuda de dízimos dos pastores enviados ao presbitério.

O PCRS continuou com absorvendo as verbas destinadas ao SAMMAR (orfanato em Rubiataba) e verba destinada ao pastor aposentado o Rv. Amador que recebe 1 salário de aposentadoria do INSS. O PCRS ajuda 3 igrejas a manterem seus obreiros, um gasto em torno de 4 salários e mantém o diretor executivo do APC com 4 salários.

Diante desta realidade o PCRS vem mostrar se continuar mantendo o salário do diretor não terá recursos para abrir novas igrejas em cidades vizinhas que não possuem trabalhos presbiteriano e ainda não tem como fazer uma parceria com o PMC pois os recursos se tornaram escassos

A atual condição do PCRS também compromete o sustento de novos seminaristas. Os recursos que o PCRS destinados ao APC consome 50% da receita do PCRS.

O desafio do PCRS nos próximos anos é plantar mais 7 igrejas nas cidades vizinhas em parceria com o PMC. Para que isso se torne uma realidade o PCRS propõe que a IPB sustente o diretor executivo com cinco salários mensais mais encargos sociais durante 5 a 6 anos, o restante sairá do próprio acampamento, aliviando o PCRS possibilitando investimento em novos campos. Estamos contanto com esta ajuda.

Presbitério de Ceres

Ào Sinodo Araguaia Tocantins

Encaminhamento ao Supremo concílio da IPB.

Assunto : Dificuldade do Acampamento presbiteriano de Ceres e ajuda de custo para o sustento do diretor executivo e reformas do APC- Ceres.

Como é de conhecimento de toda a igreja que o APC Ceres é uma construção muito valiosa para a IPB, localizada no centro da cidade de Ceres médio norte goiano ,que foi doada pela missão americana. O APC foi construído a mais de 40 anos ,pois isso constantemente vem sofrendo depreciações na suas estrutura física.

O APC vem recebendo verbas da IPB proveniente das vendas dos lotes vendidos de um loteamento perto do APC, Conforme consta neste relatório .Mesmo usando toda a verba destinada destes lotes não serão suficientes para reformar todo o patrimônio .

Nós do presbitério de Ceres cremos que as reformas não podem parar ,mas nem o PCRS nem o APC tem condições de custear essas reformas tão necessárias e urgente. O APC tem uma despesa fixa de 1.380,00 reais proveniente de gastos com o diretor executivo , um empregado registrado que gera custos de encargos sociais. água , energia , telefone ,manutenção da piscina , manutenção do pátio, veículo (D-10 ano 1983) e outros gastos como papelaria, computador e etc. O dinheiro que entra através de locações e

acampamentos mal dá para cobrir as despesas mensais, há meses do ano que não tem locações como março, agosto e dezembro dificultando ainda mais o fechamento das contas. Desta maneira não sobra recursos para manutenção e reformas do patrimônio. Segue anexo algumas fotos do APC mostrando onde é necessário fazer as reformas urgentemente.

Concluimos que nem o PCRS nem o APC tem condições no presente momento em fazer as reformas, Portanto o PCRS propõe ao Supremo Concílio da IPB:

- 1- Que o Supremo Concílio da IPB aprove uma verba de 5 (cinco) salários mínimos mensais mais 8% do F.G.T.S, 13º salário e um terço das férias e INNS sobre 3 salários, do orçamento anual para o sustento do diretor executivo durante um prazo de 5 anos aliviando o Presbitério de Ceres, para que este tenha condições de investir em novos campos durante estes 5 anos.
- 2- Que o Supremo Concílio da I.P.B. aprove uma verba de mais 5 (cinco) salários mínimos mensais durante um período de 6 seis anos para as reformas restante do acampamento, dinheiro que o APC- Ceres prestará contas mensalmente a Junta Patrimonial da IPB Com fotos antes e depois da reformas concluídas.

Queremos lembrar a IPB que o patrimônio do APC esta avaliado em mais de um milhão de reais, portanto justifica o investimento para que daqui a 10 ou 20 anos o valor do patrimônio se multiplique, preservando o imóvel doado pela missão americana.

ACAMPAMENTO PRESBITERIANO DE CERES

Relatório informativo das reformas que o APC precisa fazer a curto prazo.

As verbas que ainda virá das vendas dos lotes vai dar somente para reformar o refeitório, trocar o telhado da ala D e reformar a rede elétrica. Portanto o APC vai precisar de verbas mensais para terminar as reformas em um prazo de 6 anos.

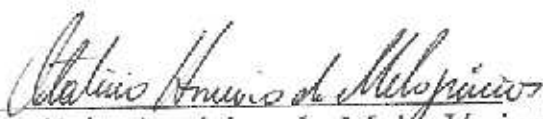
Locais onde precisam ser reformado :

- 1- Quadra de esporte – Troca do telhado e pintura completa.
- 2- Trocar os forros de todos os prédios.
- 3- Reformar a casa do diretor executivo.
- 4- Fazer o acabamento da piscina.
- 5- Fazer o galpão da piscina.
- 6- Reformar os banheiros e vestiários.
- 7- Fazer um galpão para jogos de mesa.
- 8- Reformar um quarto de casal para preletores.

Junto a este relatório está acompanhando algumas fotos do APC mostrando onde precisa ser reformado.

Graça e paz

Ceres 04 de fevereiro de 2002.


Otalício Américo de Melo Júnior
Secretário executivo do PCRS.

