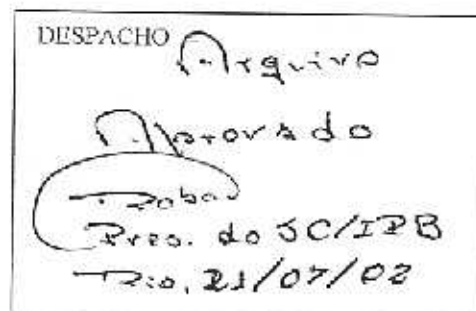


**IGREJA PRESBITERIANA DO BRASIL
XXXV SUPREMO CONCÍLIO**



QUANTO AO DOCUMENTO 146

EMENTA: Relatório da Junta Patrimonial

Relatório das atividades da Junta Patrimonial Econômica e Financeira referente ao exercício 1999 a 2002.

O SC/2002, considerando:

- 1) Que o relatório apresentado demonstra com clareza a atuação da JPEF - Junta Patrimonial Econômica e Financeira;
- 2) Que o relatório analisado demonstra zelo no cuidado do Patrimônio imobiliário da IPB;
- 3) Que a JPEF tem acompanhado em loco muitos dos imóveis, fiscalizando sua manutenção e conservação, ressaltando que no período 1999/2001 houve a aquisição de 8 novos imóveis e foram baixados 6 imóveis;
- 4) O empenho da JPEF na administração do fundo de empréstimos, beneficiando 65 igrejas num total de R\$ 1.774.435,00 destinados a aquisição, construção ou reforma de imóveis das igrejas beneficiadas;
- 5) Que a JPEF administrou imóveis, objeto de locação situados em Brasília os quais renderam no triênio 99-2001 a importância de R\$ 883.554,94;
- 6) Que a JPEF efetuou a auditoria das contas da tesouraria e das Confederações durante todo o período de 1999/2001 relatando à CE-IPB e acompanhando posteriormente todas as determinações desta junto aos órgãos e departamentos da IPB.
- 7) Que ainda existem propriedades em nome da IPB que não estão identificadas ou são desconhecidas pela Junta Patrimonial Econômica e Financeira.

Resolve:

- a) Aprovar o relatório da Junta Patrimonial Econômica e Financeira com voto de apreciação pelo bom trabalho desenvolvido.
- b) Recomendar aos Presbitérios que façam um levantamento minucioso de possíveis propriedades em nome da IPB existentes em sua jurisdição e informem estes imóveis a Junta Patrimonial Econômica e Financeira, acompanhados de documentação comprobatória.

Sala das sessões, 17 de julho de 2002

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Para a Junta Patrimonial Econômica e Financeira

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Vilson S. Ferraz

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Large handwritten signature]

Secretaria Executiva SC/IPB

S/C 2002

De: José Alfredo <j.alfredo@alohanet.com.br>
 Para: Secretaria Executiva SC/IPB <selpb@escelsa.com.br>; Ruy Griffo <ruygriffo@escelsa.com.br>; Adivaldo Vargas <adivaldo.cdi@terra.com.br>; Hermes Peyneau <peyneau@tropical.com.br>
 Enviada em: Segunda-feira, 1 de Julho de 2002 22:52
 Anexar: Relatório para o SC-IPB.doc
 Assunto: Relatório da Junta

Caros irmãos,

Remeto anexado o Relatório Final da Junta. Estou providenciando a impressão do mesmo para que conste um exemplar em cada pasta dos deputados ao SC/IP.

Timóteo, favor imprimir uma cópia e entregar ao Rev. Wilson. Informe-o sobre as cópias.

Em Cristo,

Presb. José Alfredo M. de Almeida
 Presidente da JPEF/IPB



SECRETARIA DE GESTÃO

15 JUL 16 40 2002 000146

PROTÓCOLO

DESTINO: Direção Econômica e Financeira

Wilson
 16/07/02



**IGREJA
PRESBITERIANA
DO BRASIL**

Junta Patrimonial, Econômica e Financeira

RELATÓRIO

Junho de 1999 a Julho de 2002

I - COMPOSIÇÃO E FUNCIONAMENTO

A Junta Patrimonial, Econômica e Financeira foi criada pela Resolução XXV do Supremo Concílio da Igreja Presbiteriana do Brasil, no mês de julho de 1970, como órgão de assessoramento financeiro e com as atribuições contidas em seu Regimento Interno. A CE-SC/IPB de março/99 aprovou resolução de modificação de parte do RI da Junta.

Seus membros titulares eleitos pelo Supremo Concílio da IPB, reunido extraordinariamente em Julho/1999, na cidade do Recife-PE, são os seguintes: presb. José Alfredo Marques de Almeida (presidente), presb. Hermes Peyneau (secretário), presb. Adivaldo Ferreira Vargas (tesoureiro), presb. Ortêncio Alves da Rocha, Rev. Jonas Carvalho da Silva, presb. Célio de Sena Torres, presb. Clenilson Batista Gonçalves e suplentes o presb. Jair Cássio Faria, presb. Loami Costa da Silveira, presb. Emilio Henrique Rohr e presb. Antônio Adailton Ribeiro.

O quadro de pessoal é composto pelo presb. Joaquim Vieira da Silva, aposentado, que atende aos serviços da Junta Patrimonial com tempo integral; da engenheira civil Daniela Pereira Lopes Rito, lotada na Junta de Missões Nacionais -JMN, em Campinas - SP.

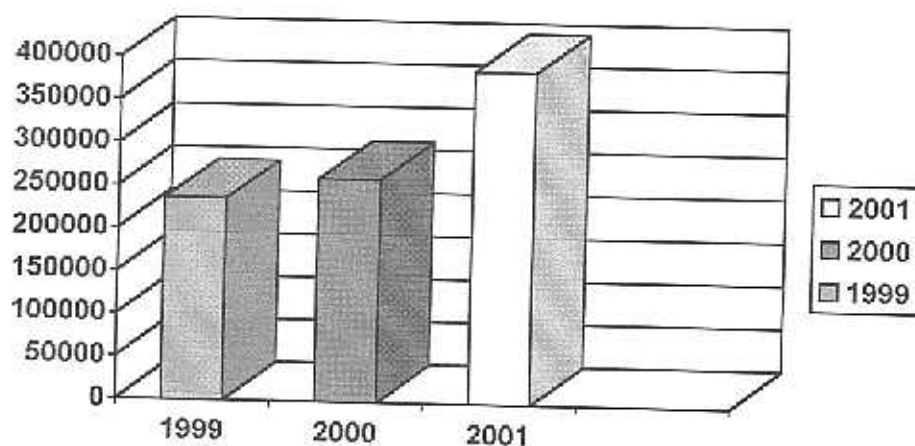
A Junta Patrimonial contratou o Presb. Ruy Carlos Mattos Griffó, para o cargo de Administrador de Patrimônio, conforme resolução da CE-SC/IPB-99, doc. nº LXXII. O escritório do Administrador funciona nas dependências da Igreja Presbiteriana da Glória - Vila Velha - ES, telefone 027 340-5200, sem qualquer ônus para a IPB.

2 - DOS IMÓVEIS

2.1 – Aluguéis

A Junta Patrimonial emvidou o melhor de seus esforços no gerenciamento do patrimônio da IPB, procurando administrar tanto os imóveis em Brasília como os localizados em outras partes do País.

Os imóveis, localizados em Brasília – DF e destinados a aluguel, vêm proporcionando renda razoável. O montante do triênio foi de R\$ 883.554,94, assim distribuídos ano a ano: 1999 com receita de R\$ 235.780,50; 2000 com receita de R\$ 259.977,82 e 2001 com receita de R\$ 387.796,62. O aumento percentual foi de 10,27 %, em 2000 e de 49,16% em 2001, valores estes bem superiores a inflação apurada no mesmo período.



2.2 – Acréscimos Imobiliários

No exercício findo foram acrescidos alguns imóveis ao imobilizado da IPB, bem como arrolados e documentados imóveis anteriormente adquiridos.

Registra-se que quanto aos imóveis arrolados alguns deles, por serem mais notórios, a IPB tinha conhecimento, outros, não haviam qualquer registro na Junta Patrimonial de suas existências, como se seguem:

- ⇒ **Brasília** – Lotes 13 a 18 da Quadra CH-01, no Setor SHI-Sul, e que constitui a sede do Mackenzie-Brasília, com área total de 65.612,00 m²;

- ⇒ **Rubiataba, GO** – Área de terreno, em zona urbana, situado na Vila Santa Fé, com área total de 8,26 ha, cedido para o SAMMAAR;
- ⇒ **Jequié, BA** – Lote de terreno, com 1.000,00 m², no bairro Jequezinho;
- ⇒ **São Luiz, MA** – Lote na Rua 16, Conjunto Vinhais, com 900,00 m², doado pela COHAB-MA, com restrições de uso;
- ⇒ **Guarulhos, SP** – Imóvel rural, com 23,56 alqueires paulista, cedido em comodato ao Instituto Presbiteriano Mackenzie;
- ⇒ **Campo Limpo Paulista, SP** – Lotes 9 e 10 da Quadra A, Vila Amapé, com área total de 600,00 m²;
- ⇒ **Rio de Janeiro**
 - **Sede Administrativa – (AQUISIÇÃO)** Conjunto de Salas, designado por nº 302, constituído de meio andar na Av. Rio Branco, 277/302 do Edifício São Borja, 3º andar, frente, centro do Rio de Janeiro, com área de 635,00 m². Funciona neste imóvel o Escritório do Presidente do SC/IPB e órgãos da administração, tais como: Secretaria do Plano Missionário Cooperativo – PMC; Federação Nacional de Escolas Presbiterianas – FENEP. Registra-se que parte do imóvel está cedido em Comodato ao Instituto Presbiteriano Mackenzie, que é responsável pelas despesas de manutenção do imóvel, tais como impostos e condomínio. O imóvel é de uso compartilhado entre a IPB e IPM, que instalou no local seu curso de Pós Graduação no Rio de Janeiro. Imóvel já documentado, com escritura pública, lavrada em Cartório e adquirido pelo valor de R\$ 200.000,00.
 - **Lote Urbano** – Situado na Rua Aracati, 117, bairro Inhaúma, atual sede da Igreja Presbiteriana de Ramos;
 - **Casa e Terreno** - Situado na Rua Joaquina Rosa, 199, Engenho Novo, sede do Seminário Teológico Presbiteriano do Rio de Janeiro, em área de 396,00 m²;
 - **Lote Urbano** – Situado na Rua Isolina, 143, Engenho Novo, com 400,00 m², limítrofe ao STPRJ e destinado a ampliação do mesmo;
 - **Casa e Terreno** – Situado na Rua Alzira Brandão, 35, Engenho Velho, com 635,00 m²;
 - **Casa e terreno, (AQUISIÇÃO)** Prédio e terreno, sito na Rua Frubeck, 251, Conjunto Coelho Neto, Irajá, Rio de Janeiro, denominado Projeto Fazenda Botafogo, em parceria com o PMC
- ⇒ **Frutal, MG** – Lote 18, da Quadra 207, na localidade de Fronteira, Frontal, MG, com 400,00 m²;

- ⇒ **Cianorte, PR** – (AQUISIÇÃO) Lote 10, da Quadra 207, zona 2, com área de 612,50 m², em parceria com o PMC;
- ⇒ **Campo Mourão, PR**
- **Lote Urbano** – Situado na Av. Mendel Mendes de Camargo, designado por Lote 2, da Quadra 19, com área de 950,00 m², atual sede da Igreja Presbiteriana de Campo Mourão;
 - **Lotes Urbanos** – Dois Lotes, situados na Av. Goio-crê, designados por Lotes 4 e 5, da Quadra 131, com área total de 1.900,00 m²;
- ⇒ **São Paulo, SP**
- **Casa e Terreno** – Sito na Av. Afrânio Peixoto, 457, Butantã, tendo o terreno 493,00 m², sede da Igreja Presbiteriana de Butantã, em parceria com o PMC;
 - **Área Urbana** – Propriedade com 45.470,00 m² compreendendo todo o quarteirão com as Ruas Maria Antonia, Itambé e Piauí e Rua da Consolação, cedida em Comodato ao Instituto Presbiteriano Mackenzie;
- ⇒ **Barueri, SP** (grande São Paulo)
- **Apartamento** – (AQUISIÇÃO) Conforme proposta da Junta de Missões Estrangeiras, pelo custo de R\$ 60.000,00 para fins de trânsito dos missionários no Brasil. A Igreja está de posse deste imóvel, e que após pequena reforma efetuada vem servindo aos seus propósitos. Este imóvel também está documentado com escritura pública lavrada em Cartório em nome da IPB;
 - **Sítio Tamboré** – Área de terra, com 553.200,00 m², situada no quinhão nº 4, denominada como Sítio Tamboré.
- ⇒ **Nova Serrana, MG** – Área de terreno, na Rua Guilherme G. Silva, s/nº, bairro Nossa Senhora do Carmo, constituída dos lotes 3 e 4, da Quadra 40, Loteamento 28, com área total de 1.020,00 m². Autorizada a venda desta área, conforme resolução da CH/SC-IPB-2001, Doc. CXV;
- ⇒ **Recife, PE** – Domínio útil do terreno de marinha nº 107-AAAA, na Rua da Palma, 557, bairro São José, com 823,00 m², mais uma faixa de terra anexa, que constituía antiga servidão de passagem;
- ⇒ **Dourados, MT** – Lotes urbanos, designados por Lotes 11, 12, 13 e 14, todos da Quadra 4, situados na Rua Major Capilé, centro, Dourados, MT,
- ⇒ **Matupá, MT**

- **Lotes Urbanos** – Designados por Lotes 01, 02, 27, 28, 29 e 30, todos da Quadra 19, Zona ZH2-002, com área total de 1.949,61 m², estando nesta área o templo e a residência de zelador.
 - **Área Urbana** – Sito na Rua Hermínio Ometto, nº 2285, designada por lote 2, da Quadra NEC, zona habitacional 2 (ZH-002), com área total de 10.926,87 m². Nesta área está edificado o prédio da antiga Escola Presbiteriana de Matupá;
- ⇒ **Deudápolis, MS** – Lotes urbanos, situados na Rua Ponta Grossa, lado ímpar, designados por Lotes 13, 14 e 15, da Quadra 15, com área total de 1.080,00 m², sobre a área consta uma construção “popular” em alvenaria, com 150,00 m²;
- ⇒ **Vilhena, RO** – Lote urbano, designado por Lote 04, da Quadra 97, Setor 01, destinado à construção de casa pastoral, adquirido por instrumento particular de compra e venda;
- ⇒ **Floriano, PI** – Dois terrenos situado no bairro Irapuá, objetos de rememoração, com área total de 7.863,25 m²;
- ⇒ **Volta Redonda, RJ** – Uma área de terreno, na Av. Alagoas, designada por Lote 704, bairro do Retiro, com área total de 4.230,00 m²;
- ⇒ **Peixoto de Azevedo, MT**
- **Casa e terreno** – (AQUISIÇÃO) Sito Lote 13, Quadra 18, do quarteirão “A”, e respectivo prédio no mesmo edificado. Terreno com área de 600,00 m². Este imóvel foi adquirido a pedido da Junta de Missões Nacionais, com recursos da venda do imóvel de Matupá, conforme decisão da CE/SC, estando em uso da JMN;
 - **Lotes Urbanos** – Lotes 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22 e 23, situados na Rua Pará, medido cada lote 250,00 m², formando a área total de 2.500,00 m². Nos lotes 14, 15, 16 e 22, constam diversas construções, inclusive um templo em madeira (lote 15);
- ⇒ **Santa Inés, MA** – Uma área de terra, sito na Rua da Palmeira, com área total de 2.015,00 m²;
- ⇒ **Guarai, TO** – Lote 18, da Quadra 07, do Loteamento Setor Sul. Autorizada a venda desta área, conforme resolução da CE/SC-IPB-2001, Doc. CLIX;
- ⇒ **Miguel Pereira, RJ** – (AQUISIÇÃO) Área urbana, situada na Rua Calmério Rodrigues Pereira, designada por Lote 35, desmembrado da área 01, com 300,00 m², adquirido em parceria com o PMC;
- ⇒ **Cambé, PR** – (AQUISIÇÃO) Lotes 07, 08 e 09 da Quadra 05, do Parque Residencial Cambé, em zona urbana, Cambé, PR, adquirido em parceria com o PMC;
- ⇒ **Uberaba, MG** – (AQUISIÇÃO) Área urbana, designada por Lote 281, da Quadra 19, com 250,00 m², na Vila Leandro, Uberaba, MG, adquirido em parceria com o PMC;

2.3 – Regularização e Conservação

A Junta através do Administrador de Patrimônio tem dado ênfase na questão do levantamento do patrimônio em todo o território nacional, já estando cadastrados e regularizados mais de 260 imóveis. Reconhecemos que ainda existem imóveis nas regiões norte, centro oeste e sul pendentes de identificação e regularização. Quanto a imóveis na região nordeste são poucos os registros em poder da Junta, e dependem de pesquisas na região.

Os imóveis sob o controle desta Junta vêm recebendo a manutenção devida, sendo realizadas as obras necessárias a sua boa conservação e manutenção, bem como o pagamento dos impostos e taxas devidas. Registra-se que os imóveis alugados em Brasília estão garantidos por seguradora idônea.

2.4 – Imóveis baixados no triênio

No período os seguintes imóveis foram baixados.

- ⇒ **Imóvel de Ubatuba, SP** – O imóvel de Ubatuba, composto de prédio e terreno, foi alienado por R\$ 100 000,00, conforme Resolução da CE-SC/IPB, revertendo-se parte do seu valor para aquisição e reforma do apartamento de São Paulo.
- ⇒ **Imóvel de Ceres, GO** – Trata-se de uma área de terra, em área urbana, com 39.000,00 m², composta pelos Lotes 2.848 e 2.849 e que foram objeto de desapropriação por via extrajudicial, por parte do Município de Ceres, conforme Lei Municipal de 1.437, de 23.11.99. O valor indenizatório foi o de mercado, no montante de R\$ 24.000,00 e que foi revertido para Fundo Missionário Cooperativo, conforme decisão da CE-SC/IPB.
- ⇒ **Imóveis de Matupá**
 - **Lotes Urbanos** – Designados por lotes 16 e 17 da Quadra 05, edificado casa pastoral, alienado por decisão da CE-SC/IPB a pedido da JMN, sendo o valor aplicado em outro imóvel na cidade de Peixoto de Azevedo, MT.
 - **Lotes Urbanos** – Designados por lotes 01, 02, 03, 34, 35 e 36 da Quadra 08, todos na Zona ZH3-001, negociados em Dação em Pagamento para quitação de créditos trabalhista e previdenciários, quando do fechamento da Escola Presbiteriana de Matupá, conforme decisão da CE-SC/IPB-1999, Doc CXXII.
 - **Chácara Urbana** – Chácara designada sob nº 35, Quadra Única, da Zona ZCII-004, com 2,67 ha (dois hectares e sessenta e sete ares). Negociada em Dação em

Pagamento para quitação de créditos trabalhista e previdenciários, quando do fechamento da Escola Presbiteriana de Matupá, conforme decisão da CE/SC/IPB-1999.

⇒ **Imóvel em Alta Floresta** – Área de terreno, designada por Lote CO-08, Setor Chácara, revertendo-se o valor da venda em favor da Escola Presbiteriana de Alta Floresta, conforme decisão da CE-SC/IPB.

Existem imóveis já autorizados a sua alienação pela CE-SC-IPB mas que ainda não foram efetivadas as referidas transações imobiliárias, razão pela qual deixamos de relacionar. Situam-se neste caso o imóvel de Goiânia (utilizado pelo SPBC), Lote em Pinheiro Machado, RS.

2.5 – Centro Presbiteriano de Convivência, Idade Experiência - CCIE

Conforme decisão da CE-SC-2000 foi firmado um Contrato de Comodato com o CCIE referente a fração de terreno n.º 2, nos fundos do lote n.º 9 da SGAS 906, Brasília - DF, conforme Planta de Situação PA, prancha 1/1, datada de Set/98. A CCIE se comprometeu em apresentar os anteprojetos de ocupação da referida área para fins de apreciação pela Junta. A cessão da mencionada área foi mediante contrato de comodato firmado a semelhança de outros em vigência na IPB. Correm por conta da comodatária os ônus do referido comodato, bem como as benfeitorias e edificações sobre a mesma construída as quais serão incorporadas ao patrimônio da IPB.

III - ORÇAMENTO DA IPB

Quanto às propostas Orçamentárias foram elaboradas consoante orientação da Mesa da CE-SC/IPB, tendo como parâmetros os resultados das reuniões de lideranças realizadas em Guarapari-ES, e Rio de Janeiro. Tais reuniões ocorreram sempre no mês de novembro dos anos de 1999 a 2001.

Procurou-se atender às necessidades e reivindicações das unidades orçamentárias, a partir da estimativa de arrecadação das receitas da Igreja, levando-se em conta o histórico realizado por cada unidade no ano anterior.

A elaboração das propostas orçamentária atentou para a realidade financeira da Igreja e do país, procurando-se adequar os números ao real desempenho da receita anterior.

Registra-se que esta Junta, em conjunto com a Mesa da CE-SC/IPB, procedeu à revisão do orçamento anual, sempre que foi preciso.

IV - ATIVIDADES DIVERSAS

4.1 – Exame de Contas e Documentos da Tesouraria da IPB

Na presente gestão da Junta optou-se pelo acompanhamento trimestral das contas da Tesouraria, tal procedimento possibilitou uma melhor transparência e agilidade no encaminhamento das sugestões necessárias. Os exames anuais foram realizados em fevereiro de cada ano. O acompanhamento abrangeu o exame das contas e dos documentos da Tesouraria da IPB, relativamente ao exercício findo, ano a ano, conforme Regimento Interno, emitindo parecer e relatório técnico e específico sobre as contas, balanços e documentos contábeis da tesouraria, os quais foram conhecidos e aprovados pelo órgão de competência (Comissão Executiva).

A JPEF atuou ainda como órgão de assessoria, emitindo pareceres e orientações à Tesouraria, propondo modificações e alterações na rotina interna visando um melhor fluxo na informação e andamento do serviço.

4.2 – Auditorias Diversas

Conforme Resoluções da CE-SC/IPB, a Junta Patrimonial procedeu a auditorias e exames na JMN, APMT, RPC, SPBC, SAMMAAR, este em parceria com o CAS e finalmente no STNe, em Teresina - PI.

Os relatórios específicos a cada um dos órgãos elencados foram encaminhados às respectivas Comissões Executivas. Registra-se que todos os relatórios foram aprovados, e que as orientações e recomendações emanadas pela Junta foram aceitas pela Comissão Executiva de 2001 e 2002.

4.3 – Confederações Nacionais

No período foram objeto de exame as contas das Confederações Nacionais dos Homens, de Mocidade e das Senhoras, relativamente aos anos de 1999, 2000 e 2001, cujos pareceres favoráveis à aprovação foram encaminhados à CE-SC/IPB, conforme item VI do artigo 2º do RI da Junta Patrimonial.

Quanto a Confederação Nacional de Adolescentes foram examinados 1999 e 2000, não tendo a CNA manejado verba direta em 2001. O exame restringiu-se à prestação de contas do Secretário Geral, e que foi encontrada em ordem.

4.4 – Exame de procedimentos

Esta Junta procurou acompanhar, através de balancetes emitidos pela Tesouraria da IPB, o cumprimento das recomendações feitas a diversos órgãos componentes da contabilidade da IPB, relacionadas à observância do regimento Interno da Tesouraria, no que diz respeito ao manuseio de valores, documentação válida para prestações de contas, conferência dos saldos e conciliações bancários, dentre outras.

4.5 – Plano de Cargos e Salários - Proposta de Reajuste

A Junta procurou nesta gestão atualizar o plano de cargo e salários, propondo à Comissão Executiva as alterações necessárias com vista a adequação de cargos. Tais medidas fizeram-se necessárias ante as necessidades da Igreja, principalmente na área da Tesouraria e Secretaria Executiva.

Atendendo ainda a solicitação de diversos órgãos da Igreja. A Junta por determinação da Comissão Executiva e após estudos pertinentes apresentou modificação no Plano de Cargos e Salários da IPB, com proposta de reajuste médio em 15 % (quinze por cento).

4.6 – Do Quadro Funcional

O atual quadro de funcionários da administração direta da IPB compreende 21 funcionários, lotados em diversos órgãos, e um prestador de serviço para a Junta Patrimonial.

Número	Órgão de Lotação	Cidade
5	Junta de Missões Nacionais	Campinas – SP
2	Junta de Missões Estrangeiras	São Paulo – SP
2	Plano Missionário Cooperativo	Americana – SP
		Rio De Janeiro – RJ
1	Jornal Brasil Presbiteriano	Curitiba – PR
3	Junta Patrimonial, Econômica e Financeira	Campinas – SP
		Vila Velha – ES
		Brasília – DF (Prestador de Serviços)
1	Presidência	Rio De Janeiro – RJ
3	Secretaria Executiva	Vitória – ES
4	Tesouraria	Cachoeiro de Itapemirim – ES
1	Comissão de Previdência e Saúde	Cachoeiro de Itapemirim – ES

V - FUNDO DE EMPRÉSTIMO

No triênio foram concedidos empréstimos, que atenderam a 65 Igrejas, no valor total de R\$ 1.774.435,00. Segue abaixo relação das Igrejas por ordem alfabética, beneficiadas no triênio:

Igreja Mutuária	Localidade	Ano	Em R\$	Situação
1ª de Gurupí (Reneg.)	Gurupí - TO	2002	80.710,00	Em andamento
1ª de Itaperuna	Itaperuna - RJ	2001	20.000,00	Em andamento
1ª de Teófilo Otoni	Teófilo Otoni - ES	2000	15.000,00	Em andamento
2ª de Teófilo Otoni	Teófilo Otoni - MG	2001	15.000,00	Em andamento
3ª de Rio Claro	Rio Claro - SP	2000	35.000,00	Em andamento
4ª de Montes Claros	Montes Claros - MG	2000	20.000,00	Em andamento
Alegre	Alegre - ES	2001	40.000,00	Em andamento
Alegre	Alegre - ES	2002	10.000,00	Em andamento
Alta Floresta	Alta Floresta - MT	2001	50.000,00	Em andamento
Alumínio	Mairinque - SP	1999	20.000,00	Em andamento
Andorinhas	Magé - RJ	2000	20.000,00	Em andamento
Antioquia	Joinville - SC	2000	6.000,00	Em andamento
Apiáí	Apiáí - SP	2002	30.000,00	Em andamento
Arapongas	Arapongas - PR	2002	20.000,00	Em andamento
Arcos	Arcos - MG	2000	30.000,00	Em andamento
Barra Mansa	Barra Mansa - RJ	2000	25.000,00	Em andamento
Belém	Belém - PA	1999	30.000,00	Em andamento
Betel	João Dourado - BA	1999	18.000,00	Em andamento
Bom Pastor	São Paulo - SP	2002	5.000,00	Em andamento
Cabo Frio	Cabo Frio - RJ	1999	15.000,00	Liquidado
Cabo Frio	Cabo Frio - RJ	2002	40.000,00	Em andamento
Campo Redondo	São Pedro de Aldeia - RJ	2000	30.000,00	Em andamento
Capela	Anápolis - GO	2001	100.000,00	Em andamento
Castelo	Castelo - ES	2001	10.000,00	Em andamento
Cedrolândia	Nova Venécia - ES	2001	10.000,00	Em andamento
Central de Ipatinga	Ipatinga - MG	2002	30.000,00	Em andamento
Cidade Nova	Montes Claros - MG	2000	20.000,00	Em andamento
Cristina	Cristina - MG	2000	80.000,00	Em andamento
Ebenézer	Taubaté - SP	1999	30.000,00	Em andamento
Ebenézer	Três Marias - MG	2001	18.500,00	Em andamento
Filadélfia	Marília - SP	2002	30.000,00	Em andamento
Glória	Vila Velha - ES	2000	30.000,00	Em andamento
Iúna	Iúna - ES	2002	40.000,00	Em andamento
Jardim América	Belo Horizonte - MG	1999	20.000,00	Em andamento
Jardim das Oliveiras	MG	2002	20.000,00	Em andamento
Jardim Camburi	Vitória - ES	1999	20.000,00	Em andamento
Jardim Goiabeira	Jacaraíbe - ES	2002	30.000,00	Em andamento
Jardim Nova Europa	Campinas - SP	2001	30.000,00	Em andamento
Jardim Paraíso	Botucatu - SP	1999	25.000,00	Em andamento

Igreja Mutuária	Localidade	Ano	Em R\$	Situação
Jardim Pérola	Governador Valadares – MG	1999	20.000,00	Em andamento
Jardim São Vicente	São José dos Campos – SP	2000	30.000,00	Em andamento
Jesuítas	Jesuítas – PR	1999	15.000,00	Liquidado
Manancial	Vitória – ES	1999	20.000,00	Liquidado
Manancial	Vitória – ES	2000	21.640,00	Em andamento
Medianeira	Medianeira – PR	2000	15.000,00	Em andamento
Nacional	Brasília – DF	2002	30.000,00	Em andamento
Natividade	Natividade – RJ	2001	10.000,00	Em andamento
Pelotas	Pelotas – RS	2000	5.575,00	Em andamento
Praia do Canto	Vitória – ES	2002	33.910,00	Em andamento
Rio Bonito	Rio Bonito – RJ	1999	15.000,00	Em andamento
Rio Marinho	Vila Velha – ES	2000	15.000,00	Em andamento
Salto	Salto – SP	2001	35.000,00	Em andamento
São Bernado do Campo	São Bernado do Campo – SP	1999	30.000,00	Em andamento
São Cristóvão	Rio de Janeiro – RJ	2000	15.000,00	Em andamento
São José dos Campos	São José dos Campos – SP	2001	45.000,00	Em andamento
Sapucaia do Sul	Sapucaia do Sul – RS	2000	20.000,00	Liquidado
Sapucaia do Sul	Sapucaia do Sul – RS	2001	20.100,00	Em andamento
Serra	Belo Horizonte – MG	2000	20.000,00	Em andamento
Sinop	Sinop – MT	2001	50.000,00	Em andamento
Souza	Souza – PB	2002	40.000,00	Em andamento
Tietê	Tietê – SP	2000	15.000,00	Em andamento
Valença	Valença – RJ	2001	10.000,00	Em andamento
Vila Esperança	São Paulo – SP	2002	50.000,00	Em andamento
Vila Pompéia	São Paulo – SP	2002	50.000,00	Em andamento
Vila Rubens	Itajubá – MG	2001	25.000,00	Em andamento

VI - FUNDO MISSIONÁRIO COOPERATIVO

A Mesa da Junta Patrimonial junto com o Tesoureiro do SC/IPB integram o colegiado que administra o Fundo Missionário Cooperativo. No período foram aprovados projetos de parceria da IPB, a serem aplicados em até 8 (oito) anos, na plantação de igrejas em diversos pontos do território nacional. Relatório pormenorizado quanto as atividades e parcerias formalizadas será apresentado pelo Plano Missionário Cooperativo.

Instituto Presbiteriano Educacional e Social – IPES, Palmas, TO; Instituto Presbiteriano Mackenzie e Universidade Mackenzie, em São Paulo, SP e Escola Presbiteriana de Matupá, Matupá, MT (desativada). O relatório, restringe-se as unidades educacionais que passaram por acompanhamento por parte da Junta Patrimonial, a saber:

IPES – Instituto Presbiteriano, Educacional e Social – Palmas

Apesar do encerramento das turmas do Segundo Seguimento do Ensino Médio, houve significativo ganho de alunos no Ensino Fundamental, da ordem de 7,14 % o que compensou o fechamento das turmas. A expectativa para 2002 é de 150 alunos. O Conselho Deliberativo, no final do ano passado, promoveu mudanças na Administração da escola, com a vinda de nova diretora, que vem imprimindo um bom ritmo de trabalho, visando à elevação das matrículas.

A escola ainda não encontrou o seu equilíbrio financeiro, havendo pendências a serem solvidas referentes a encargos sociais.

Escola Presbiteriana de Alta Floresta – Alta Floresta

A escola fechou o ano com 170 alunos e 25 funcionários, estando agora todos registrados. As providências administrativas possibilitaram o início da recuperação da escola, com mudança de pessoal, provocando sensível redução nas despesas com o funcionalismo. A Escola iniciou o presente ano com 240 alunos matriculados.

Em 2001, por decisão da CE/SC foi feito um aporte de recursos da ordem de R\$ 50.000,00, mas que resultou insuficiente em face de pagamentos que foram feitos em decorrência de uma fiscalização. A situação atual inspira cuidados, pois apesar das medidas saneadoras tomadas pela atual administração o quadro de alunos ainda não é suficiente para suprir as dívidas de débitos referentes a exercício anteriores.

Escola Presbiteriana Rev. Erasmo Braga – Dourados

Esta Escola, situada em Dourados, MT, passou por dificuldades financeiras, recebendo também um aporte de recursos da ordem de R\$ 50.000,00 em 2000. Tal importância foi suficiente para sanear a Escola, que hoje goza de equilíbrio financeiro. Este valor retornará ao caixa da Tesouraria através da venda de imóveis da instituição na cidade de Dourados.

Escola Presbiteriana de Matupá – Matupá (desativada)

Por razões administrativas e financeiras esta escola teve suas atividades desativadas em 1999, conforme Resolução da CE-SC/IPB-1999, doc. CXXII, tendo sido o acervo escolar transferido para a Secretaria de Educação do Município de Matupá, MT. Quando de seu fechamento foram providenciados os acordos e saldados os compromissos salariais, encargos trabalhistas e previdenciários com os diversos credores (professores, pessoal administrativo e pessoal de apoio) no montante de R\$ 56.394,00, envolvendo inclusive alguns bens móveis e imóveis nos acertos. O valor total dos recursos aplicados pela Tesouraria da IPB foi de R\$ 40.232,00, (quarenta mil, duzentos e trinta e dois reais). Deste valor já foram recuperados R\$ 20.902,00 (vinte mil, novecentos e dois reais) através do aluguel do prédio escolar ao Município de Matupá.

VIII - IMÓVEL DE FLORIANO

Trata-se de uma propriedade em área urbana, na cidade de Floriano, PI, e que conforme comunicação recebida via JMN a referida área havia sido invadida em fins de 1999, havendo segundo informações um início de obra. A Junta comunicou o fato à mesa da CE-SC/IPB, ao tempo em que indicou um advogado da área para fins de defesa dos interesses da IPB. A ação foi julgada improcedente, estando em grau de recurso para o Tribunal de Justiça do Piauí.

XI - VIAGENS E REUNIÕES

No triênio que se encerra a Junta esteve se reuniu em um total de 10 vezes com todos seus membros (reuniões plenas). A Mesa esteve reunida por 18 vezes e por 4 vezes a Mesa da Junta reuniu-se com a Mesa da CE-SC.

A Junta através de seus membros esteve presente nas seguintes cidades: Goiânia, GO; Teresina, PI; Curitiba, PR; Cuiabá, MT; Campinas, SP; São Paulo, SP; Rubiataba, GO; Rio de Janeiro, RJ; Vitória, ES; Cachoeiro de Itapemirim, ES; Guarapari, ES; Alta Floresta, MT e Brasília, DF.

Por seu turno, a Administrador de Patrimônio, a serviço da Junta, esteve nos seguintes locais: Porto Alegre, RS; Gravataí, RS; Pinheiro Machado, RS; Sinop, TO; Cuiabá, MT; Itambacuri, MG; Teófilo Otoni, MG; Patrocínio do Muriaé, MG; Matupá, MT; Alta Floresta, MT; Palmas, MT; Belo Horizonte, MG; Guarapari, ES; Juina, MT e Dourados, MT em diligências e cumprimento de determinações da Junta Patrimonial.

CONCLUSÃO E AGRADECIMENTOS

Damos graças a Deus pela oportunidade que tivemos de colaborar e participar dos trabalhos desenvolvidos pela IGREJA PRESBITERIANA DO BRASIL no exercício considerado. Registramos nossos agradecimentos a todos aqueles que, de uma maneira ou de outra, nos auxiliaram na realização de nossas tarefas.

Agradecemos de modo especial, aos membros da Mesa da CE-SC pelo apoio e orientação segura que nos propiciaram, facilitando o desempenho de nossas tarefas.

Cabo Frio, 14 de julho de 2002



Presb. José Alfredo M. de Almeida
Presidente da JPEF/IPB