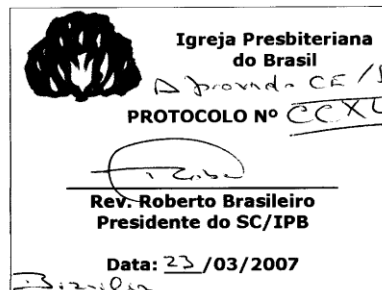


**RELATÓRIO DA SUB-COMISSÃO:  
Finanças I**



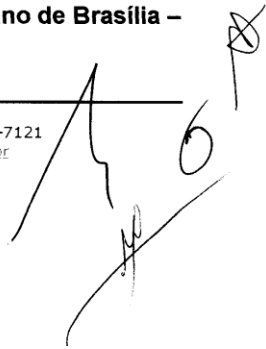
Quanto ao documento 212

Ementa: Relatório de 2006 da JPEF

O CE-SC-IPB 2007 RESOLVE:

Aprovar o Relatório da JPEF-2006, com os seguintes destaques:

1. O zelo na administração dos imóveis de Brasília, com resultados crescentes ao longo dos anos;
2. A auditoria das contas da Tesouraria e dos diversos centros de custos, tais como: Confederações Nacionais, Secretarias Gerais, Presidência e Secretaria Executiva, dentre outros;
3. Visitas aos Seminários: Teológico Presbiteriano Ashbel Green Simonton - STPAGS, no Rio de Janeiro, RJ; Seminário Teológico do Nordeste – STNe, na cidade de Teresina, PI; Seminário Presbiteriano do Sul – SPS e JMN, em Campinas, SP; Seminário Presbiteriano Brasil Central – SPBC, em Goiânia, GO e Seminário Presbiteriano de Brasília –



SPB, Brasília, DF, oportunidade em foram procedidos exames e fiscalizações, orientando quanto a boa ordem documental e fiscal;

4. A evolução do Fundo de Empréstimo, que beneficiou no período 28 Igrejas no valor total de R\$ 1.559.940,03, entre novos empréstimos e refinanciamentos, registrando-se a existência de um única Igreja inadimplente. O Fundo possuía em 31.12.06 de Ativos Realizáveis de Longo Prazo a importância de R\$ 4.078.956,09 (quatro milhões setenta e oito mil novecentos e cinqüenta e seis reais e nove centavos);

5. A formalização de dois Projetos Capela, respectivamente com a Igreja Presbiteriana de Piracicaba e Igreja Presbiteriana de São José dos Campos;

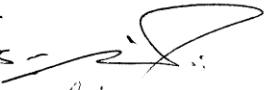
6. Louvar a Deus pelo trabalho e seriedade da JPEF.

Sala das Sessões, 23 de março de 2007

Relator 

Sub-relator 

Membros

MARICOS LINS 

MARCUO SIZENS 

Belo Horizonte, 19 de março de 2007.

Comissão Executiva do Supremo Concílio da  
Igreja Presbiteriana do Brasil

Rev. Roberto Brasileiro Silva  
MD Presidente do Supremo Concílio IPB

Estimado irmão

Cumpre-me o dever encaminhar a esta Reunião CE/IPB o documento assim ementado:

**De: JFEP**

**Ementa:**

**Relatório de 2006**

Rogando as mais ricas bênçãos de Deus sobre a vida da Igreja Presbiteriana do Brasil e sua  
douta Comissão Executiva, ora reunida em nossa Capital Federal, registro meu apreço e  
consideração.

Fraternalmente em Cristo,

**Rev. Ludgero Bonilha Moraes**  
Secretário Executivo do Supremo Concílio da  
Igreja Presbiteriana do Brasil

**PROTOCOLO Nº212**

Destino:

*Sub Comissão I*

**Rev. Roberto Brasileiro**  
**Presidente do SC/IPB**

**Data: 19/03/2007**

*Cópia*



**IGREJA  
PRESBITERIANA  
DO BRASIL**

**JUNTA PATRIMONIAL,  
ECONÔMICA E  
FINANCEIRA**

**Ofício PLmar07-19**

Limeira, 06 de março de 2.007.

Ilmo. Sr.  
Rev. Ludgero Bonilha de Moraes  
DD. Secretário Executivo da IPB  
Belo Horizonte, MG

**Ref. Encaminhamento de documentos destinados à CE**

Na qualidade de Secretário da JPEF encaminho os documentos abaixo, solicitando a gentileza, que lhe é peculiar, de destiná-los à apreciação da Colenda Comissão Executiva.

Outrossim, rogo-lhe a fineza de acusar o recebimento mediante devolução de cópia da presente com aposição de rubrica na coluna "recibo" para nosso controle.

Ofício	Assunto	recibo
<i>→</i> s/n	Relatório JPEF ref. 2006	
<b>PLnov06-29</b>	IPES – transferência de administração	
<b>PLmar07-01</b>	Pedido de transferência de imóvel – IP Guariba, SP	
<b>PLmar07-02</b>	Pedido de transferência de imóvel – IP Jd Flamboyan	
<b>PLmar07-03</b>	Pedido de transferência de imóvel –IP Jd Carvalho	
<b>PLmar07-04</b>	Proposta de Parceria para criação da IPB Viagens & Eventos	
<b>PLmar07-05</b>	Exame das Demonstrações Contábeis e Financeiras da Tesouraria da IPB	
<b>PLmar07-06</b>	Proposta Orçamentária para 2.007	

*AA*

## **RELATÓRIO**

Janeiro a dezembro de 2006

### **I - COMPOSIÇÃO E FUNCIONAMENTO**

A Junta Patrimonial, Econômica e Financeira foi criada pela Resolução XXV do Supremo Concílio da Igreja Presbiteriana do Brasil, de julho de 1970, como órgão de assessoramento financeiro e com as atribuições contidas em seu Regimento Interno. A CE-SC/IPB de março/99 aprovou resolução modificando parte do RI da Junta.

Seus membros titulares e suplentes são eleitos pelo Supremo Concílio da IPB, tendo a reunião ordinária de Julho/2006, na cidade do Aracruz, ES, eleito a atual Junta, integrada pelos seguintes membros titulares: Presb. José Alfredo Marques de Almeida (presidente), Rev. Marcio Tadeu De Marchi (secretário), Presb. Marco Túllio Vasconcelos (tesoureiro), Presb. Ortêncio Alves da Rocha, Rev. Eberson Gracino; Rev. Paulo Roberto Maia Simões e Presb. Jaeder Rodrigues e suplentes Presb. Célio de Sena Torres, Rev. Geraldo Silveira Filho, Presb. Clodoaldo Waldemar Furlan e Rev. Nelson Duílio Bordini Marinho.

O quadro de pessoal consiste de um funcionário, trata-se do Administrador do Patrimônio, Presb. Ruy Carlos Mattos Griffó, admitido conforme resolução da CE-99/IPB, doc. nº LXXII. O escritório do administrador funciona graciosamente nas dependências da Igreja Presbiteriana da Glória – Vila Velha - ES, sito na Av. América, 80, Glória, Vila Velha, ES, cep 29106-140, com os seguintes telefones para contatos: (27) 3339-4293 ou 3340-5200.



## II - DOS IMÓVEIS

### 2.1 – Aluguéis

A renda de aluguéis manteve-se estável em relação ao exercício anterior, mesmo porque não houve reajustes significativos. Os imóveis em Brasília apresentaram no período uma receita líquida de R\$ 503.226,00 (quinhentos e três mil, duzentos e vinte e seis reais), considerando-se neste valor receitas de multas contratuais, rendimentos de aplicações e receitas diversas. A este valor soma-se a receita do imóvel de Matupá, ora locado ao Município de Matupá e servindo como escola da rede Municipal de ensino, no valor de R\$ 22.100,00 (vinte e dois mil e cem reais). De tais valores além dos repasses convencionais aos Seminários de Brasília (R\$ 218.589,89) e do Sul (R\$ 12.000,00) debitam-se ainda eventuais despesas de manutenção e custeio, bem como valores despendidos com o Rev. João Herivaldo Costa visando o acompanhamento e recebimento dos aluguéis de Matupá.

O resultado da receita dos aluguéis de 1999 a 2005, em valores brutos, apresenta a seguinte evolução:



### 2.2 – Cadastro Imobiliário

Quanto ao controle de imóveis, encontra-se atualizado e individualizado com cadastro próprio e em poder do Administrador da JPEF, de forma que possam ser facilmente consultados pela JPEF ou por alguém interessado. Quanto às buscas na localização e identificação de imóveis não cadastrados é alvo de processo continuado. Atualmente temos 382 imóveis.

### III - ORÇAMENTO DA IPB

A proposta de Orçamento da Igreja Presbiteriana do Brasil para o ano de 2007 obedece aos termos da **Resolução SC-IPB-2002 - Doc. CIX** que aprovou o Plano de Diretrizes Orçamentárias, devidamente alterado pela **Resolução SC-IPB-2006 - Doc. CXLVI** que procedeu a alguns reajustes nos índices, buscando com a isso a correção de pequenas distorções.

Registra-se com grande alegria que os resultados financeiros foram otimistas e ultrapassaram a proposta orçamentária em pequena margem, sendo certo que no mês de novembro foi ultrapassada pela primeira vez a barreira de um milhão na arrecadação. Entretanto, tal resultado não nos deve remeter a um clima de exacerbada euforia. A vigilância e o controle sobre as receitas e gastos devem ser permanentes.

Para o ano em curso a Junta Patrimonial prevê um incremento da receita da ordem de 8,62% sobre as receitas de dízimos, correspondendo a R\$ 11.470.000,00 (onze milhões, quatrocentos e setenta mil reais), já embutido neste percentual a reposição da inflação. As projeções da receita de aluguéis são mantidas em torno de R\$ 500.000,00 ao ano, mesmo porque praticamente não existem imóveis desocupados e os aluguéis já foram objeto de recente reajuste.

Em documento próprio, a Junta encaminha para apreciação e aprovação desta CE/SC sucinta exposição dos motivos norteadores da elaboração da proposta orçamentária, acompanhada da respectiva planilha.

### IV - ATIVIDADES DIVERSAS

#### 4.1 – Exame de Contas e Documentos da Tesouraria da IPB

Esta Junta procurou acompanhar, através de balancetes da IPB, o cumprimento das recomendações feitas a diversos órgãos componentes da contabilidade da IPB, relacionadas à observância do Regimento Interno da tesouraria, no que diz respeito ao manuseio de valores, documentação válida para prestações de contas, conferência dos saldos bancários, dentre outras.

Excetuando a Secretaria Executiva que pelo 3.º ano consecutivo precisou de aporte de recursos (reforço de verba) no transcurso do ano, bem como a rubrica de reunião, os demais órgãos apresentaram despesas compatíveis com o orçamento aprovado.



Ainda no cumprimento das atribuições realizou-se o acompanhamento trimestral da Tesouraria da IPB com exame das contas e dos documentos tramitados pela Tesouraria ao longo do exercício de 2006, adotando-se o critério da amostragem, cujo relatório técnico e específico juntamente com as demonstrações contábeis ou financeiras são encaminhados à CE-SC em documento próprio para fins de conhecimento e aprovação.

#### **4.2 – Auditorias Diversas**

A Junta Patrimonial procedeu a auditorias externas na JMN, APMT e RPC e parcialmente na CNE, cujos relatórios e pareceres seguem em documento apartado.

Foram também examinadas as prestações de contas da Presidência do SC, Secretário Executivo, Tesoureiro, CRIE, PMC (parte administrativa), bem como os Secretários Gerais do Trabalho de Adolescentes, de Mocidade, Feminino e Comissão de Ação Social - CAS, fazendo-se as observações e ressalvas necessárias, bem como solicitando as informações pertinentes diretamente aos órgãos, com vista a uma regular e transparente prestação de contas.

#### **4.3 – Visitas aos Seminários**

No período foram inspecionados os Seminários localizados nas cidades do Rio de Janeiro, Campinas, Goiânia, Teresina e Brasília, oportunidade em que foram observadas as regularidades dos procedimentos, quadro de pessoal, dívidas com fornecedores, contratos com terceiros, comprovações de recolhimentos de INSS e FGTS, balancete de despesas, orçamento de receitas e despesas para 2007 e verificação de eventuais ou potenciais passivos.

Não foram constatadas irregularidades que comprometem o bom andamento das instituições. As poucas observações, todas de ordem administrativas, foram encaminhadas a respectivas instituições para correções e adoções das medidas solicitadas.

#### **4.4 – Confederações Nacionais**

Foram realizados exames nas contas das Confederações Nacionais dos Homens, do Trabalho Feminino, da Mocidade e da Adolescência, cujos pareceres são encaminhados a esta CE-SC, em expedientes próprios, conforme item VI do artigo 2º do RI da Junta Patrimonial, para fins de apreciação e aprovação.

**4.5 – Visitas Realizadas** – Registramos que no decorrer do ano a presidência e demais membros, no exercício de suas funções visitaram aos seguintes órgãos:



- ⇒ Seminário Teológico Presbiteriano Ashbel Green Simonton - STPAGS, no Rio de Janeiro, RJ;
- ⇒ Seminário Teológico do Nordeste – STNe, na cidade de Teresina, PI;
- ⇒ Seminário Presbiteriano do Sul – SPS e JMN, em Campinas, SP;
- ⇒ Seminário Presbiteriano Brasil Central – SPBC, em Goiânia, GO;
- ⇒ Seminário Presbiteriano de Brasília – SPB, Brasília, DF;
- ⇒ RPC e APMT, em São Paulo, SP;
- ⇒ Instituto Presbiteriano Educacional e Social Rev. Robert Henry Camenisch, em Palmas, TO.

#### V - FUNDO DE EMPRÉSTIMO

O Fundo tem sido um grande abençoador de nossas Igrejas. Desde sua implementação já foram abençoadas mais de 2 centenas de igrejas no valor global de R\$ 7.672.621,03. Já foram liberados 203 empréstimos com assinatura dos respectivos contratos, dos quais temos ainda em Carteira 113 contratos em regular andamento.

No exercício sob análise, foram concedidos empréstimos e refinanciamentos que atenderam a 28 (vinte e oito) Igrejas Presbiterianas no valor total de R\$ 1.559.940,03 (um milhão quinhentos e cinquenta e nove reais e três centavos). Abaixo relação das Igrejas beneficiadas no exercício findo:

<b>Igreja</b>	<b>Cidade</b>	<b>Valor</b>
IP da Glória	Vila Velha - ES	150.000,00
IP de Capão da Imbuía	Capão da Imbuía - PR	80.000,00
IP Riachuelo	Rio de Janeiro - RJ	35.000,00
IP de Jardim São Vicente	São José dos Campos - SP	70.000,00
IP Nacional - Refinanciamento	Brasília - DF	60.430,03
IP de Casemiro de Abreu	Casemiro de Abreu - RJ	35.000,00
IP de Sião	Aracaju - SE	58.000,00
IP das Neves	São Gonçalo - RJ	60.000,00
IP de Santo Amaro	Santo Amaro - BA	20.000,00
IP de Xanxerê	Xanxerê - SC	50.000,00
IP Jardim Flamboyant	Campinas - SP	67.000,00
IP Bom Jardim	Ipatinga - MG	35.000,00
IP Capela	Riachão Jacuipe - BA	30.000,00
IP Periperi	Salvador - BA	10.000,00
IP Bela Sombra	Piatã - BA	40.000,00
IP Central - Refinanciamento	Volta Redonda - RJ	104.000,00
IP de Abaira - Refinanciamento	Salvador - BA	13.050,00
IP de Marataízes	Marataízes - ES	30.000,00
IP Morιά - Refinanciamento	Salvador - BA	68.800,00
IP Bairro Nazaré	Belo Horizonte - MG	80.000,00
IP da Paz	Parauapebas - PA	30.000,00



<b>Igreja</b>	<b>Cidade</b>	<b>Valor</b>
IP de Lucas do Rio Verde	Lucas do Rio Verde - MT	15.000,00
IP Betânia	Jataí - GO	35.000,00
IP de Nova Lima	Nova Lima - MG	30.000,00
IP Grã Duquesa	Gov. Valadares - MG	120.000,00
IP de Caratinga	Caratinga - MG	60.000,00
IP de Alegre - Refinanciado	Alegre - ES	23.660,00
IP de Campo Formoso	Campo Formoso - BA	150.000,00
<b>TOTAL DOS EMPRÉSTIMOS</b>		<b>1.559.940,03</b>

A cobrança das parcelas mensais vem ocorrendo normalmente, com média de 95 cobranças mensais, representando R\$ 94.071,77 (noventa e quatro mil, setenta e um reais e setenta e sete centavos) de receita mensal, tendo como base o último trimestre do ano.

Outro dado relevante é quanto aos valores denominados de Ativos Realizáveis de Longo Prazo, e que totalizam em 31.12.06 a importância de R\$ 4.078.956,09 (quatro milhões setenta e oito mil novecentos e cinquenta e seis reais e nove centavos).

Os pagamentos são creditados em conta corrente específica, aberta no Banco do Brasil, em Cachoeiro de Itapemirim, Agência 0083-3 conta corrente 31760-8, mediante emissão de boleto bancário.

#### **5.1 – Pendências**

As questões pendentes estão sob controle, ressaltando que quanto à 1ª Igreja de Gurupi aguarda-se o tempo solicitado pelo Presbitério. As Igrejas de Laranjeiras e Arcos formalizaram acordo com a Junta e estão em dia com suas obrigações.

Com relação à Igreja de Manancial, em Vitória, ainda não foi possível um entendimento com a referida Igreja, entretanto, por deliberação do plenário da JPEF estamos buscando a intermediação do Presbitério para uma solução amigável, sem que seja necessário a medida extrema de um processo eclesiástico.

#### **VI – PROJETO CAPELA**

Registramos com alegria a formalização de dois Projetos Capela, o primeiro com a Igreja Presbiteriana de Piracicaba e o segundo com a Igreja Presbiteriana de São José dos Campos, ambas situadas no Estado de São Paulo, estando os projetos em fase de execução.

#### **VII - ESCOLA DE ALTA FLORESTA**

**Escola Presbiteriana de Alta Floresta.** Não existem significativas alterações em relação ao exercício anterior, em que pese às modificações havidas na administração da Escola.

A JPEF continua atenta ao desenrolar da situação daquela escola, pois merece cuidados especiais de nossa parte, principalmente porque está com 03 contratos em aberto com a IPB/JPEF, em valores aproximados a R\$ 250.000,00. Não houve ainda condições por parte da Escola em saldar tal débito.

Deixamos de emitir qualquer parecer quanto ao Instituto Presbiteriano Educacional e Social Rev. Robert Henry Camenisch - IPES, situado em Palmas, TO, tendo em vista a sua transferência para a Igreja Presbiteriana.

#### VIII - RESOLUÇÕES-2006

**SC-IPB-2006 Doc. LXVIII – Quanto ao Doc. 041** - Ementa: Proposta para Autorização de Publicações e votação de verbas para custeio de publicações pela CEP. A Junta informa a CE que deixou de contemplar tal verba na proposta orçamentária ante o não recebimento de qualquer orçamento por parte da CEP, não havendo assim parâmetro de avaliação.

**SC-IPB-2006 Doc. CXLVI – Quanto ao Doc. 124, 132 e 284** - Ementa: Proposta sobre o Plano de Diretrizes Orçamentárias. Trata-se de importante decisão do Supremo Concílio que busca um equilíbrio nos percentuais do PDO, adequando-o a atual realidade da Igreja.

**CE-2006- Doc. 160** - Quanto ao documento 132 - Ementa: Documento oriundo da Junta Patrimonial, Econômica e Financeira referente a pedido de perdão da dívida da Igreja Presbiteriana de Arcos, informar que realizou acordo com a Igreja, na forma autorizada.

**CE-SC/IPB-2006 – DOC. XLIII** – Quanto ao documento 116 - Ementa: Referente à questão Fachini – Acompanhamento. Informar a CE que a Junta continua acompanhando a questão e buscando alternativas de transferência das propriedades para a Família Fachini.

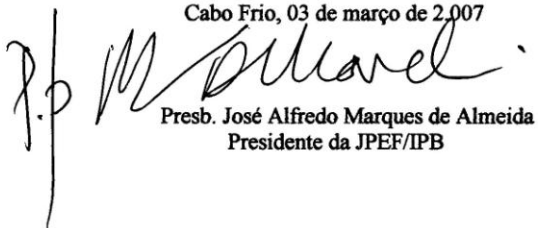
**CE-SC/IPB-2006 – DOC. LXXI** – Quanto ao documento 124 - Ementa: Da JPEF referente a Exame de Contas do Instituto Presbiteriano Educacional e Social Rev. Roberto Henry Camenisch – IPES, informar a CE que cumpriu o item 2 da resolução, procedendo a transferência da instituição para a Igreja Presbiteriana 706-Sul, Palmas, TO, conforme Relatório próprio para fins de conhecimento e aprovação.

### CONCLUSÃO E AGRADECIMENTOS

Damos graças a Deus pela oportunidade que tivemos de colaborar e participar dos trabalhos desenvolvidos pela IGREJA PRESBITERIANA DO BRASIL no exercício considerado. Registramos nossos agradecimentos a todos aqueles que, de uma maneira ou de outra, nos auxiliaram na realização de nossas atividades.

Agradecemos de modo especial à presidência do SC-IPB pelo apoio e orientação segura que nos propiciaram, facilitando em muito o desempenho de nossas tarefas.

Cabo Frio, 03 de março de 2007



Presb. José Alfredo Marques de Almeida  
Presidente da JPEF/IPB