

**RELATÓRIO DA SUBCOMISSÃO:  
SUBCOMISSÃO XII  
Entidade e Autarquias I**

**Quanto ao documento 102.**

**Oriundo do(a):**

**Fundação Educacional Presbiteriana.**

**Ementa:**

**Relatório da Fundação Educacional Presbiteriana 2012..**

**A CE-SC/IPB - 2013 RESOLVE:**

1. Tomar conhecimento;
2. Aprovar o Relatório com as seguintes observações:
  - 2.1. Apesar de o investimento do Governo Federal no financiamento da educação com planos como Prouni, Fies e Sisu, além de outros, como o "Educa Brasil", por serem acessíveis, concorrer com a proposta de financiamento da Fundação Educacional Presbiteriana, há uma perspectiva de crescimento em 2013 com relação a 2012 em percentual significativo (26,7%).
  - 2.2. Ressaltar o aumento de concessão de bolsas em relação a 2011 (5,21%): 2011: 453.651,66 para 2012: 477.276,18;
  - 2.3. Destacar os cursos de Engenharia (25), Direito (24) e Medicina (19) dentre os maiores contemplados com as bolsas;
  - 2.4. Destacar o recebimento do Atestado de Regularidade e Aprovação de Contas por parte do Ministério Público Estadual no exercício de 2011;
  - 2.5. Parabenizar a Fundação pela manutenção e melhorias de seus imóveis;
  - 2.6. Parabenizar a Fundação pelo zelo na apresentação do relatório.
3. Compôr o Conselho de Curadores com os seguintes membros:
  - a) Efetivos: de 2013 a 2018 - Eliel Fausto Botelho, Otávio Henrique de Souza e Wilson do Amaral Filho;
  - b) Suplentes: 2013-2017 - Fernando Hamilton Costa e Alceu Ribeiro.
4. Reconduzir ao Conselho Fiscal os membros titulares: Presbíteros: Jessé Efraim



**Igreja Presbiteriana  
do Brasil**

**PROTOCOLO No CXXX**

---

**Roberto Brasileiro Silva**  
**Presidente do SC/IPB**

**Data: 21/03/2013**

---

Ribeiro, Emílio Henrique Rhor e João Neto. Membros suplentes: Renato Bonilha Costivelli, Sérgio Abner Costa Ferreira e Everson de Paula Fernandes.

Sala das Sessões, 21 de Março de 2013.

Relator: Rev. Wendell Lessa Vilela Xavier

Sub-relator: Rev. Silas Antonio do Couto

Membros: Rev. Ademir Colpani, Rev. Sandro Augusto da Mata Santana, Rev. Josias Vieira Altino.

Belo Horizonte, 18 de março de 2013.

A Comissão Executiva do Supremo Concílio da Igreja Presbiteriana do Brasil – Reunião Ordinária 2013.

Rev. Roberto Brasileiro Silva  
MD Presidente do Supremo Concílio IPB

Estimado irmão em Cristo.

No cumprimento de minhas atribuições, encaminho documento anexo para consideração e deliberação da Igreja Presbiteriana do Brasil.

**Origem: Relatório da Fundação Educacional Presbiteriana - FEP**

**Relatório da Fundação Educacional Presbiteriana - 2012**

Sendo o que me cumpre, registro meu mais sincero apreço e consideração em Cristo.

XIII

Fraternalmente



**Rev. Ludgero Bonilha Morais**  
Secretário Executivo do Supremo Concílio da  
Igreja Presbiteriana do Brasil

**PROTOCOLO Nº 102**

**Destino:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Rev. Roberto Brasileiro**  
**Presidente do SC/IPB**

**Data: 18/03/2013**



IGREJA  
PRESBITERIANA  
DO BRASIL



Fundação  
Educativa  
Presbiteriana

# RELATÓRIO ANUAL

## 2012

*CE/SC-IPB*  
*Março/2013*

**F E P**

**FUNDAÇÃO EDUCACIONAL PRESBITERIANA**

# ÍNDICE

Mensagem .....	03
<b>Principais Realizações</b>	
↳ <u>Programa de Bolsas</u>	
↳ <u>Desempenho Financeiro</u> .....	06
↳ <u>Bolsas de Estudo Restituíveis</u> .....	08
↳ <u>Bolsistas e Cursos</u> .....Anexo 01.....	09
↳ <u>Finanças</u>	
↳ <u>Demonstrações Financeiras</u> .....	10
↳ <u>Patrimônio</u> .....	11
Balanco Patrimonial e DRE .....	13
Realizado 2012, Previsão 2013 e anexos.....	16
Parecer do Conselho Fiscal .....	26
Parecer do Curador de Fundações .....	27
Projetos para 2013 .....	28
Mandatos .....	29
Agradecimentos .....	31



*Vendo Jesus as multidões,  
subiu ao monte,  
e, como se assentasse,  
aproximaram-se os seus discípulos;  
e ele passou a ensiná-los...Mt 5.1,2*

***À Comissão Executiva do Supremo Concílio da  
Igreja Presbiteriana do Brasil – CE/SC-IPB***

***Prezados irmãos***

***Graça e paz no  
Senhor Jesus Cristo***

Encerra-se mais um exercício desta Administração. Mais um ano de muitas lutas, mas de resultados positivos para a Fundação Educacional Presbiteriana – FEP.

Propostas, projetos e metas que a Diretoria se impôs a si mesma para o ano de 2012 a que, numa gestão séria e responsável, dedicou-se vivamente à sua consecução, trabalho para o qual foi convocada.

Poucos projetos não foram levados a efeito, não por falta de medidas indispensáveis à boa solução e empenho, mas por questões alheias a sua disposição e busca dos resultados almejados. Mas valeram o árduo trabalho, dedicação e muitas vitórias ao longo do exercício, ainda que algumas metas restassem inconclusas, mas que terão seu desfecho aspirado no próximo exercício, por que Deus nos dará mais do que sabemos pedir, pensar e idealizar.

Entre as metas não atingidas destacamos a concessão de Bolsas de

Estudo Restituíveis que se defrontam com os programas do Governo Federal: PROUNI – Programa Universitário para Todos, que vem financiando a população estudantil a “Fundo Perdido”; e o FIES cujos prazos de restituição dos financiamentos foram alongados para mais de um ano e meio; e, agora, o SISU – Sistema de Seleção Unificado, cujos aprovados matriculados nas Universidades já ingressam candidatando-se as bolsas pelos programas acima mencionados.

Assim a totalidade dos recursos colocados à disposição pela Fundação para financiamento de bolsas de estudo restituíveis disponíveis à comunidade universitária não tem encontrado a demanda desejada.

Por outro lado, não temos encontrado o apoio das instituições conciliares da Igreja Presbiteriana do Brasil – IPB, como Sínodos e Presbitérios aos quais enviamos correspondências abrindo as portas da Fundação para acolher os pedidos de concessão de Bolsas de Estudo Restituíveis, considerando, hoje, a capacidade de ser útil, e amparar acadêmicos que para prossecução dos seus estudos precisam de um aporte financeiro.

Consideramos, ainda, as dificuldades dos interessados em cumprir as exigências estatutárias com relação à documentação e especialmente a exigência legal de um fiador que assuma solidariamente a dívida contratual.

Assim, a Fundação vem procurando ampliar, de acordo com seus Estatutos, e cobertura do seu Conselho de Curadores, estudando novos projetos e empreendimentos para não deixar ociosos seus haveres.

Contudo as disponibilidades financeiras integrantes dos ativos da Fundação foram parcialmente convertidas em Bolsas de Estudo Restituíveis, mas as disponibilidades financeiras superaram em muito a demanda efetiva, aplicadas em Bolsas, que se consideradas investimentos restituíveis, teriam alcançado um equilíbrio aproximado, isto é, uma boa proporção entre as forças das Receitas auferidas e as aplicações em Bolsas de Estudo Restituíveis.

Mesmo considerando as perdas patrimoniais resultantes da

inadimplência de muitos bolsistas cujos valores foram baixados conforme autorização do Conselho de Curadores, registrado na Ata de nº 44 do dia 06 de dezembro de 2010, as Receitas seriam suficientes para atender até duas vezes o número de bolsistas contemplados, senão vejamos: Financeiramente fechamos o ano com um saldo em Aplicações: R\$ 3.150.122,34 (Itaú, Santander e Banco do Brasil), uma receita de R\$ Aluguéis: R\$ 770.910,96 e um total de Restituição: R\$ 470.417,78; e um total de Concessões: R\$ 477.276,18.

Apresentamos, em anexo, além dessas observações, os demonstrativos financeiros devidamente examinados pelo Conselho Fiscal que emitiu seu parecer favorável.

Por essa saudável situação financeira, somos gratos a Deus.

  
Paulo Rangel do Nascimento  
Presidente do Conselho de Curadores

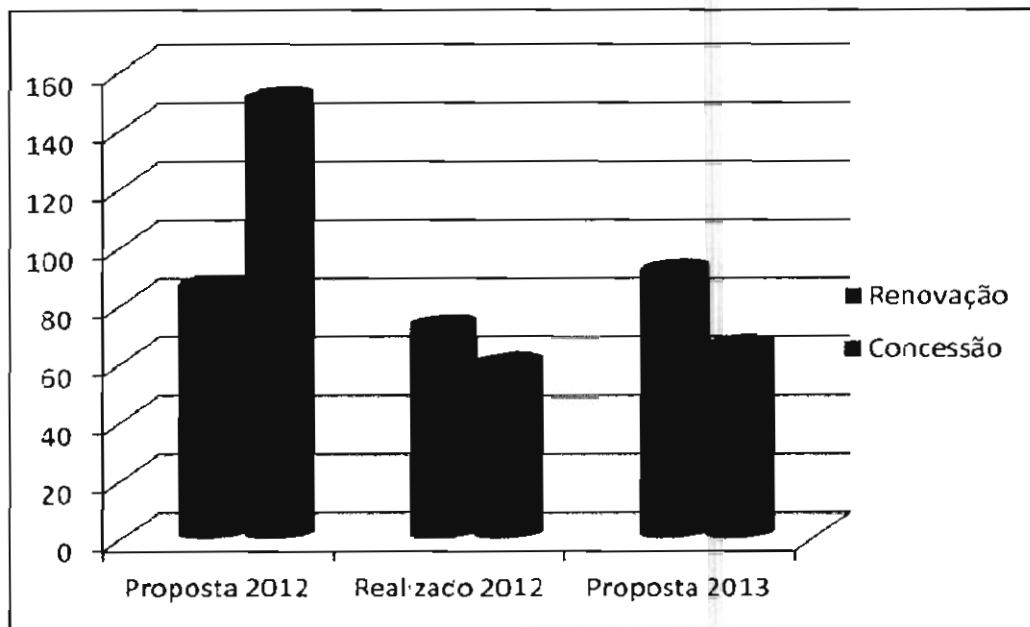


## Principais Realizações

### 1 Programa de Bolsas

A Fundação encerrou o ano de 2012, contabilizando 131 bolsas/contratos assinados, para 131 bolsistas, alcançando o percentual de 55,51 % da meta estimada para o ano.

Bolsas de Estudo Restituíveis			
	PROPOSTA/2012	REALIZADO/2012	PROPOSTA/2013
RENOVAÇÕES	86	72	91
CONCESSÕES	150	59	65
TOTAL	236	131	166



Crescimento para 2013 de 26,7%.

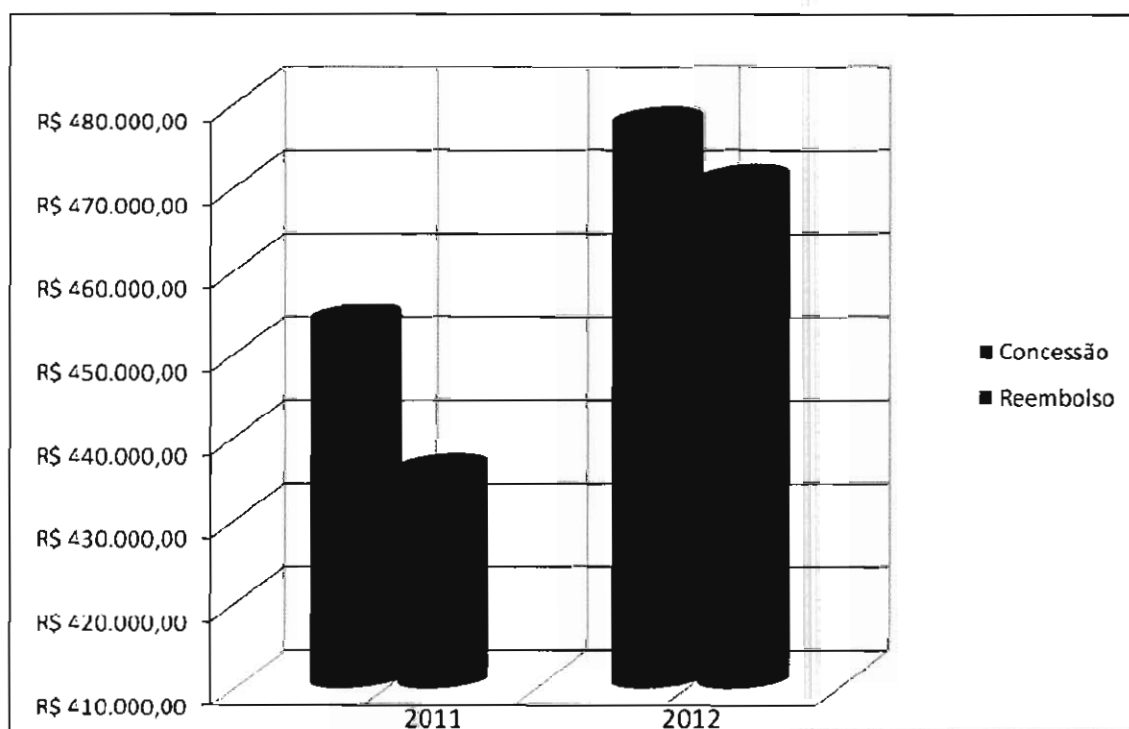
### ➤ Desempenho Financeiro

Com os recursos disponíveis a Fundação beneficiou estudantes carentes que recorreram ao sistema, sendo que as Bolsas de Estudo Restituíveis contratadas atingiram o montante de R\$ 477.276,18 (quatrocentos e setenta e sete reais e dezoito centavos), ou seja, 55,51% da meta proposta, por falta de candidatos a bolsas aptos e/ou desistentes, vide gráfico página 08, e, em razão do início da concessão de bolsas ocorrerem em diferentes datas durante o ano.

A gestão dos recursos financeiros realizada pela Diretoria Administrativa, visando assegurar a concessão de bolsas restituíveis, gerou os resultados conforme planilha anexa.

	2011	2012	%
<b>Concessão</b>	<b>453.651,66</b>	<b>477.276,18</b>	<b>5,21</b>
<b>Reembolso</b>	<b>435.686,03</b>	<b>470.417,78*</b>	<b>7,97</b>

\*Inadimplência de 13,86% (vide página 19 item 4.2)

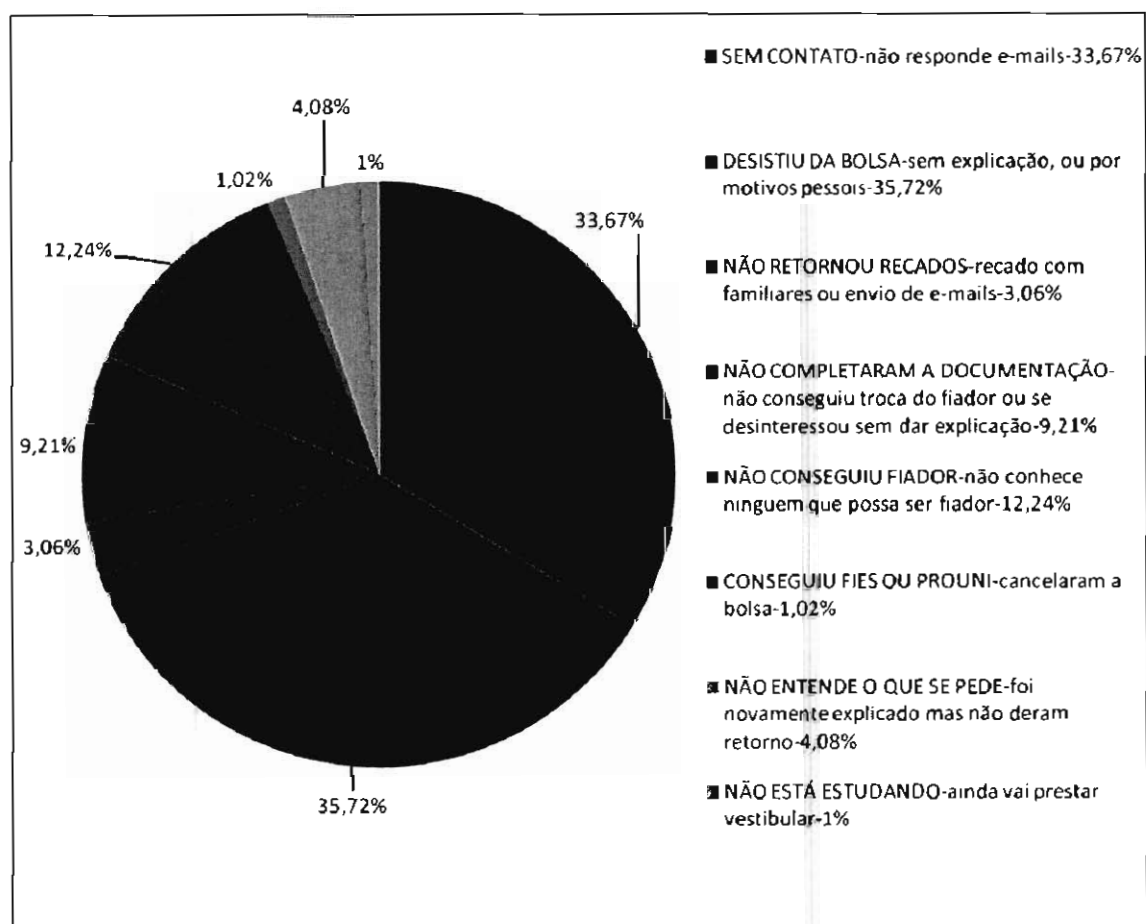


### Proposta de Bolsas de Estudo Restituíveis para 2013

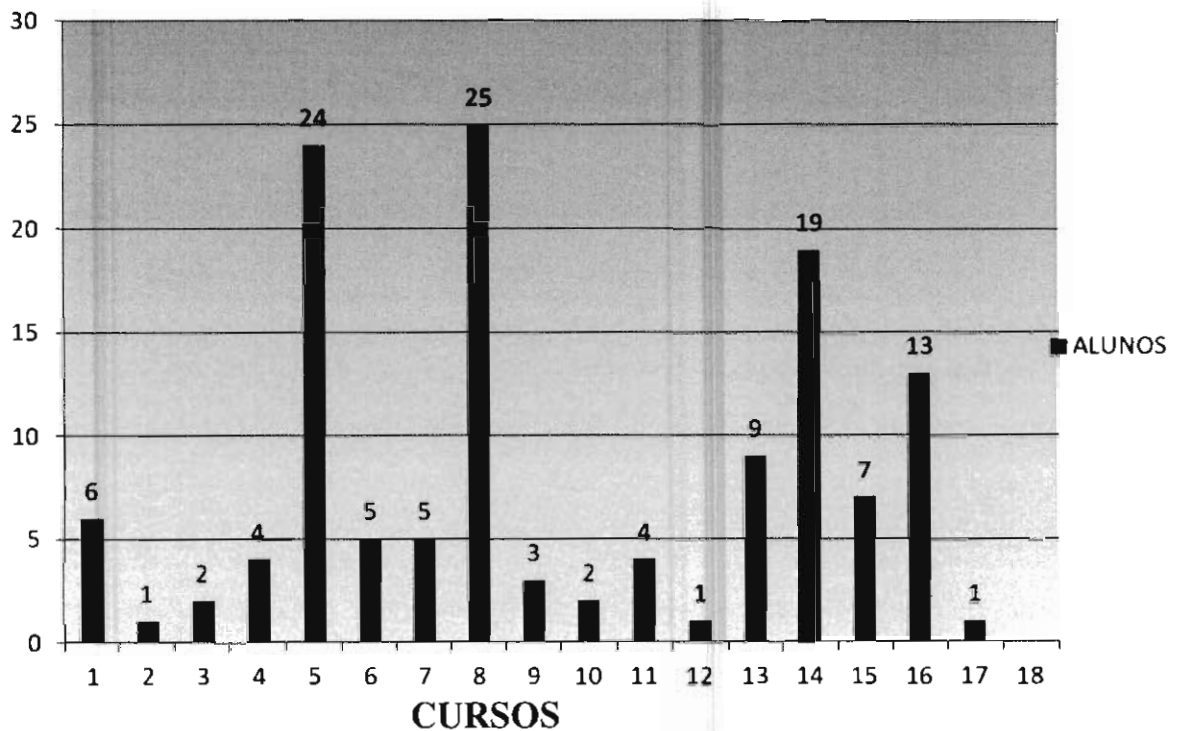
<b>Renovações</b>	<b>91 bolsas</b>
<b>Concessões</b>	<b>65 bolsas</b>
<b>Total</b>	<b>166 bolsas</b>

## Motivos que impediram a FEP de atingir a Meta de Bolsas de Estudo Restituíveis – 2012

Em 2012, tivemos 98 solicitações de bolsas que não foram efetivadas por uma série de motivos. Muitos não responderam os e-mails encaminhados; o telefone na maioria é apenas para recado, sem retorno; alguns desistiram sem dar explicações, ou por não conseguir fiador, ou, ainda, por serem contemplados pelo PROUNI. Tivemos também 09 bolsistas que não renovaram a bolsa para o ano de 2012, sendo a mesma cancelada.



## Bolsistas e Cursos



### Legenda - Cursos:

- 1 - Administração – 6**
- 2 - Agronomia – 1**
- 3 - Ciências Humanas – 2**
- 4 - Design – 4**
- 5 - Direito – 24**
- 6 - Educação (humanas) – 5**
- 7 - Enfermagem – 5**
- 8 - Engenharia (exatas) – 25**
- 9 - Farmácia – 3**
- 10 - Fisioterapia – 2**
- 11 - Gastronomia – 4**
- 12 - História – 1**
- 13 - Jornalismo – 9**
- 14 - Medicina – 19**
- 15 - Odontologia – 7**
- 16 - Psicologia – 13**
- 17 - Teologia – 1**

Anexo 01

### ➤ Finanças

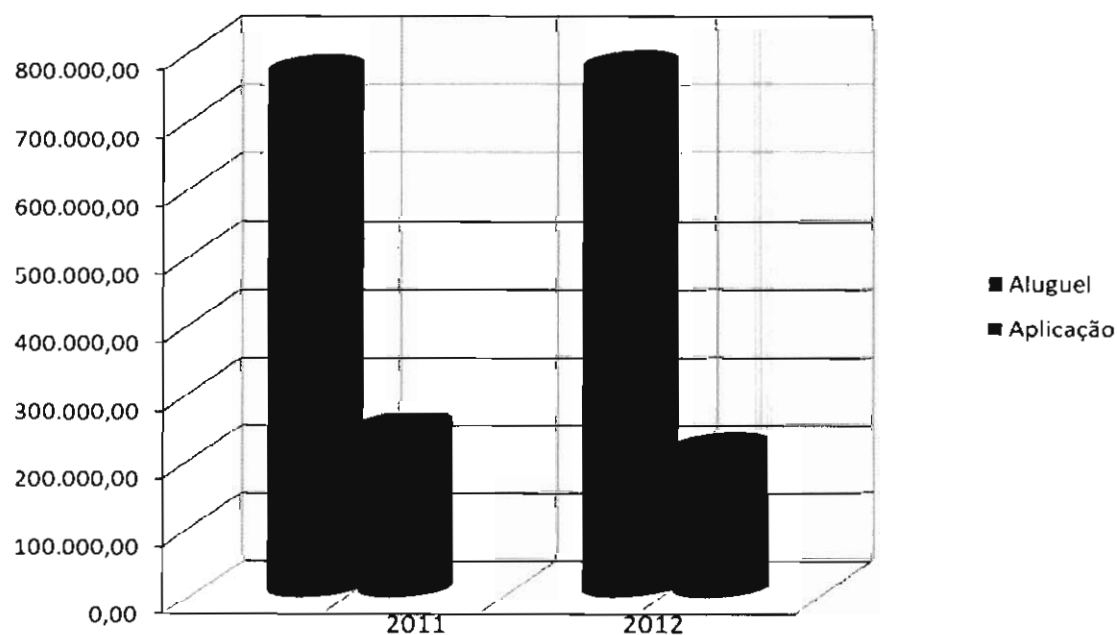
Na área financeira, o total das aplicações atingiu a marca de R\$3.150.122,34; no imobilizado de R\$ 6.007.958,57; e o Patrimônio Social R\$ 10.654.542,19. Estes números sinalizam que a Fundação segue a direção dos instituidores visionários, numa sucessão de fatos providencialmente marcados por uma gestão prudente e responsável de sua Diretoria Administrativa.

Todos os recursos financeiros da Fundação, à exceção da disponibilidade técnica para cobertura mensal das Bolsas de Estudo Restituíveis e despesas correntes, estão aplicados em Bancos indicados pelo Conselho de Curadores, a juros de mercado, após ter a Diretoria Administrativa selecionado as melhores ofertas.

### Demonstrações Financeiras

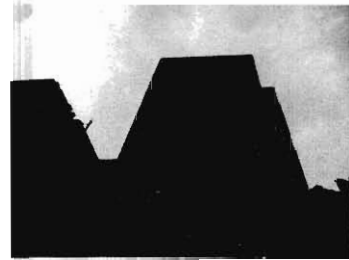
	2011	2012	%
Aluguel	768.765,10	774.631,87	0,76
Aplicações	246.046,29	214.126,11	-12,97
<b>TOTAL</b>	<b>1.014.811,40</b>	<b>988.757,98</b>	<b>*-2,57</b>

\*O índice negativo foi devido a diminuição da taxa financeira e de imóveis desocupados.



## Patrimônio

O **Imobilizado** está constituído da seguinte forma:



- a) *Sede da Fundação*: Sede da Fundação: Rua 24 de Maio, 35 – 18º andar – cj. 1807/1808 Bairro República em São Paulo/SP - 2 (duas) salas.

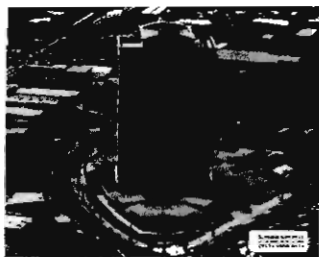


- b) *Imóveis Residenciais*: 10 (Dez) sobrados situados a Rua Igarité, em Jaçanã, SP, números 532, 538, 542, 546, 550, 554, 560, 564, 568 e 574.

- c) *Imóveis Comerciais*



• Loja e Salas para Escritórios: Uma loja e 12 (doze) salas para escritórios, sob números LJ 06, 212, 213, 304, 305, 403, 404, 406, 407, 503, 504, 505 e 506 no Shopping Service situado à Avenida Yojiro Takaoka, nº 4384 Alphaville em Santana de Parnaíba/SP.



• Flats e Salas para Escritórios Comerciais: cinco (5) Flats e (5) salas de escritório com área total de 695,22 m<sup>2</sup> sob números 203, 204, 205, 206, 207, 1105, 1106, 1107, 1206 e 1209, no Edifício Osasco Trade Convention & Center situado à Avenida Dionízia Alves Barreto, número 500, Centro, Osasco/SP.



• Imóvel (Edifício) na Rua Major Sertório, 689/691 - Vila Buarque - SP. – Área: 821,70 m<sup>2</sup> - Térreo, mezanino e do 2º ao 7º andar.



• Escritórios Comerciais: 13 (treze) Escritórios Comerciais sob números: 702 e 703 localizadas na Torre Norte e 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1210 e 1211 localizadas na Torre Sul do Edifício Top Towers Offices situado à Rua Vergueiro número 1353, Bairro Paraíso/São Paulo, SP, com área total de 785,59 m<sup>2</sup>.

#### d) Terrenos Urbanos



• Área remanescente no município de Jandira/SP, com 5.030,25 m<sup>2</sup>, onde se localiza em comodato com a Igreja Presbiteriana José Manoel da Conceição.

**Balanco Patrimonial**

Folha: 1

FUNDAÇÃO EDUCACIONAL PRESBITERIANA

CNPJ: 62.928.262/0001-78

Período : 01/01/2012 a 31/12/2012

<b>ATIVO</b>		<b>PASSIVO</b>	
ATIVO CIRCULANTE	3.322.826,52	PASSIVO CIRCULANTE	11.812,80
DISPONIBILIDADES	3.240.816,32	OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	11.780,70
*CAIXA	3.421,34	*FOLHA DE PAGOAMENTO - EMPREGADOS	10.246,32
Caixa Geral	3.421,34	Férias a Pagar	5.855,04
*BANCOS CONTA MOVIMENTO	87.272,64	13º Salário a Pagar	4.391,28
Banco Santander S.A	3.351,95	*ENCARGOS SOCIAIS A PAGAR	1.534,38
Banco do Brasil S/A	25.313,42	INSS a Recolher	1.149,18
Banco Itau Unibanco SA	58.889,27	FGTS a Recolher	385,20
Cheques a Compensar	(282,00)	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	32,10
*APLICAÇÕES FINANCEIRAS	3.150.122,34	*IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÃO	32,10
Santander	1.354.786,03	PIS a Recolher	32,10
Itaú Unibanco	1.680.047,28	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	10.642.729,39
Brasil cta 00.006.536-6	115.289,03	PATRIMONIO SOCIAL	3.120.665,61
CREDITOS	82.010,20	*PATRIMONIO SOCIAL	3.120.665,61
*ADIANTAMENTOS	82.010,20	Patrimonio Social	3.120.665,61
Adiantamento de Fornecedores	82.010,20	RESERVAS	7.522.063,78
ATIVO NÃO CIRCULANTE	7.331.715,67	*RESERVAS DE CAPITAL	6.224.436,49
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	1.323.757,10	Reserva Legal	6.224.436,49
*CRÉDITOS E VALORES	1.073.271,67	*SUPERÁVIT OU DÉFICIT ACUMULADO	780.529,47
Bolsa de Estudo Exercício Anterior	805.537,44	Superávit/Déficit Acumulados	780.529,47
Bolsa de Estudo Exercício Atual	1.771.253,92	*RESULTADO DO EXERCÍCIO	517.097,82
(-) Reembolso Bolsa de Estudo	(1.217.398,63)	Superávit/Déficit do Exercício	517.097,82
(-) Reembolso Bolsa Estudo- Não	(221.052,35)	*	*
Perda no Recebimento de Bolsa	(65.068,71)	*	*
*DEPÓSITOS JUDICIAIS	250.485,43	*	*
Depósitos Judiciais-Nossa	250.485,43	*	*
IMOBILIZADO	6.007.958,57	*	*
*IMOBILIZADO - BENS	6.007.958,57	*	*
Máquinas e Equipamentos	2.230,00	*	*
Móveis e Utensílios	25.171,36	*	*
Imóvel Sede	10.000,00	*	*
Imóvel Sobrado Jaçanã	127.963,19	*	*
Imóvel Jandira	456.876,70	*	*
Imóvel Alphaville	903.000,00	*	*
Imóvel R. Major Sertório	1.075.000,00	*	*
Imóvel Paraíso-Top Towers	2.250.000,00	*	*
Imóvel Salas Osasco T&C Center	700.000,00	*	*
Direito de Uso Linhas Telefônicas	968,76	*	*
Computadores	10.967,66	*	*
Imóvel Salas Osasco T&C Ano 2004	445.780,90	*	*
<b>TOTAL DO ATIVO:</b>	<b>10.654.542,19</b>	<b>TOTAL DO PASSIVO:</b>	<b>10.654.542,19</b>

Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial, cujos valores do Ativo e Passivo mais Patrimônio Líquido importam em R\$ 10.654.542,19 (dez milhões, seiscentos e cinquenta e quatro mil, quinhentos e quarenta e dois Reais e dezenove Centavos)

SAO PAULO, 31 de dezembro de 2012.



**Demonstração de Superávit ou Déficit**

Folha: 1

FUNDAÇÃO EDUCACIONAL PRESBITERIANA

CNPJ: 62.928.262/0001-78

Período: 01/01/2012 a 31/12/2012

**RECEITAS**

<b>RECEITAS</b>	<b>6.128,69 C</b>
Projeto de Parceria Igrejas/Sínodos	6.002,53 C
Receita de Serviços	126,16 C
<b>RECEITA DE ALUGUEL</b>	<b>774.631,87 C</b>
Aluguel Sobrado Jacaná	90.750,69 C
Aluguel Osaco Flat	151.132,92 C
Aluguel Shopping Service	126.446,27 C
Aluguel Major Sertório	175.078,68 C
Aluguel Top Towers	231.223,31 C
<b>RECEITAS FINANCEIRAS</b>	<b>240.064,11 C</b>
Rendimentos Aplicação Santander	105.754,06 C
Rendimentos Aplicação BBrasil	5.379,94 C
Rendimentos Aplicação Itaú	102.992,11 C
Recuperação de Crédito	25.938,00 C
<b>RECEITA NÃO OPERACIONAL</b>	<b>41.358,76 C</b>
Outras Receitas Não Operacionais	41.358,76 C

**DESPESAS**

<b>DESPESAS TRABALHISTAS</b>	<b>53.385,23 D</b>
Salários	35.194,02 D
Férias	10.522,92 D
13º Salário	7.668,29 D
<b>ENCARGOS SOCIAIS</b>	<b>14.428,22 D</b>
Inss	10.604,57 D
Fgts	3.318,59 D
Contribuição Social	160,52 D
PIS s/Folha de Pagamento	344,54 D
<b>OUTRAS DESPESA PESSOAL</b>	<b>1.829,05 D</b>
Vale Transporte	636,00 D
Vale Refeição	1.187,20 D
Farmácia	5,85 D
<b>DESPESAS COMERCIAIS E ADMINISTRATIVAS</b>	<b>350.297,40 D</b>
Jornais e Revistas	165,80 D
Cópias e Encardenações	2.770,30 D
Reuniões e Conferências da Diretoria	28.745,15 D
Assistência Médica e Odontológica	14.890,15 D
Material de Expediente	3.666,58 D
Material Consumo Copa	2.497,91 D
Luz Sede	834,72 D
Telefone Sede	7.441,39 D
Condomínio Sede	8.448,00 D
Condomínio Osasco Flat	1.393,38 D
Condomínio Alphaville	7.429,36 D
Condomínio Top Towers	12.433,04 D
Correios	1.783,86 D
Serviços de Limpeza	2.610,00 D
Provedor Internet	399,12 D
Serviços Moto Boy	1.286,50 D
Pres. Servs.Manutenção de Imóveis	81.052,24 D
Serviços Internet Informática	10.692,79 D

**Demonstração de Superávit ou Déficit**

Folha: 2

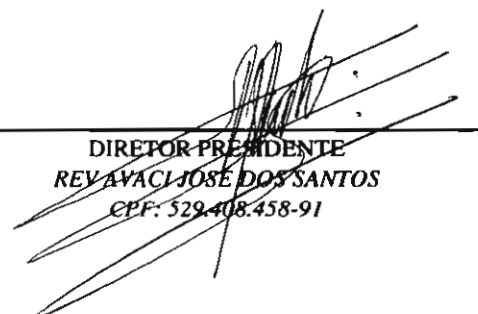
FUNDAÇÃO EDUCACIONAL PRESBITERIANA

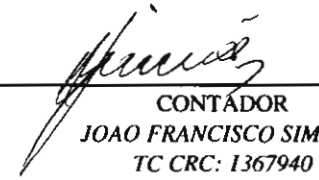
CNPJ: 62.928.262/0001-78

Período: 01/01/2012 a 31/12/2012

Honorários Contábeis	10.755,00 D
Emolumentos - Cartórios	7.969,06 D
Eventos - Curadores	1.676,45 D
Condução Transportes	432,00 D
Serviços de Cobrança	1.567,08 D
Cesta Básica	1.470,00 D
Vale Transporte	1.146,00 D
Vale Refeição	1.476,80 D
Serviço Consultoria Mercosul	192,00 D
Anuidade Assoc. Paulista de Fundações	1.260,00 D
Material de Limpeza	191,92 D
Serviços Externos	767,50 D
Utensílios Domésticos	142,79 D
Compra de Material para Reforma	70.516,69 D
Condomínio Shopping Service	4.567,68 C
Materials p/ Manutenção Sede	24,80 D
Perda no recebimento de bolsa	86.736,70 D
<b>OUTRAS DESPESAS GERAIS</b>	<b>9.422,32 D</b>
IPTU Sede	690,34 D
IPTU Jaçanã	4.743,17 D
IPTU Osasco	4.017,37 D
IPTU Alphaville	4.413,92 D
IPTU Major Sertório	504,23 D
IPTU Top-Towers	830,54 C
IPTU Shopping Service	4.571,25 C
IRRF s/Aplicação Financeira	455,08 D
<b>IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES</b>	<b>30.403,79 D</b>
IOF	18.438,10 D
INSS - 3's - 2100	11.189,28 D
Outros Impostos e Taxas	131,61 D
Contribuição Sindical/Assoc. de Classe	644,80 D
<b>MULTAS</b>	<b>11.281,17 D</b>
Multas de Mora	2.044,51 D
IRRF -0588	9.236,66 D
<b>JUROS E DESCONTOS E TARIFAS</b>	<b>1.326,59 D</b>
Juros de Mora	12,85 D
Despesas Bancárias	1.313,74 D
<b>= Superávit</b>	<b>589.809,66 C</b>

SAO PAULO, 31 de dezembro de 2012.

  
 DIRETOR-PRESIDENTE  
 REY AVACI JOSÉ DOS SANTOS  
 CPF: 529.408.458-91

  
 CONTADOR  
 JOAO FRANCISCO SIMOES  
 TC CRC: 1367940

**Realizado no ano de 2011 / Realizado no ano de 2012  
Prev. Orçamentária para 2013**

1 - RECEITAS	PREVISÃO P/ 2011	REALIZADO EM 2011	%	PREVISÃO 2012	REALIZADO EM 2012	%	PREVISÃO 2013	PREV. AUMENTO
<b>1.1 RENDAS DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS</b>								
1.1.1.BANCO ITAÚ	66.000,00	109.698,62	66,21%	120.000,00	93.453,82	-22,11%	76.000,00	-18,68%
1.1.2.SANTANDER APLIC CDB	80.000,00	116.483,50	45,60%	127.000,00	105.754,06	-16,73%	127.000,00	20,09%
1.1.3 BANCO DO BRASIL		364,17			5.340,94			
1.1.4 Previsão de Capital	105.700,00			90.000,00			87.600,00	-2,67%
1.1.5 Juros Recebidos Do Depósito Judicial		19.500,00			19.500,00			
<b>1.2 RENDAS DE LOCAÇÃO</b>								
1.2.1 OSASCO								
1.2.1.1 FLATS	60.000,00	92.600,00	54,33%	120.000,00	81.200,00	-32,33%	90.000,00	10,84%
1.2.1.2 ESCRITÓRIOS COMERCIAIS	74.000,00	68.790,51	-7,04%	74.000,00	69.932,92	-5,80%	70.000,00	0,10%
1.2.2 JAÇANA	74.000,00	77.194,60	4,32%	85.000,00	84.444,96	-0,65%	97.000,00	14,87%
1.2.3 ALPHAVILLE	114.000,00	119.933,43	5,20%	130.000,00	126.446,27	-2,73%	144.000,00	13,88%
1.2.4 TOP TOWERS - PARAISO	217.000,00	248.122,26	14,34%	250.400,00	231.098,89	-7,71%	246.000,00	6,45%
1.2.5 MAJOR SERTÓRIO	163.000,00	162.124,33	-0,54%	174.200,00	174.932,68	0,42%	188.000,00	7,47%
1.3 DOAÇÕES/CAPTAÇÃO		5.952,53			6.002,53		6.000,00	-0,04%
1.4 OUTRAS RECEITAS		7.246,04						
<b>1.5 CONDOMÍNIO</b>								
ALPHAVILLE	51.040,00	45.979,53		55.440,00	49.531,78		58.255,00	17,61%
OSASCO	21.340,00	20.451,09		23.230,00	23.045,34		24.600,00	6,75%
TOP TOWERS	82.500,00	72.762,70		79.700,00	72.321,40		79.700,00	10,20%
<b>1.6 IPTU</b>								
ALPHAVILLE	8.470,00	9.404,54		10.400,00	9.413,17		10.600,00	12,61%
OSASCO								
Escritórios Comerciais	3.470,00	2.684,60		2.950,00	2.620,30		2.900,00	10,67%
TOP TOWERS	13.960,00	13.202,15		14.960,00	13.649,47		16.400,00	20,15%
MAJOR SERTÓRIO	9.580,00	8.331,96		9.243,00	8.042,16		9.000,00	11,91%
JAÇANA	5.880,00	5.032,54		5.970,00	5.273,50		5.800,00	9,98%
JUROS DE LOCAÇÃO EM ATRASO		7.699,64			2.855,24			
<b>TOTAL - RECEITAS</b>	<b>938.540,00</b>	<b>1.213.578,74</b>	<b>29,30%</b>	<b>1.192.493,00</b>	<b>1.184.869,43</b>	<b>-0,64%</b>	<b>1.163.655,00</b>	<b>-1,79%</b>

**Realizado no ano de 2011 / Realizado no ano de 2012  
Prev. Orçamentária para 2013**

2 - DESPESAS	PREVISÃO P/ 2011	REALIZADO EM 2011	%	PREVISÃO 2012	REALIZADO EM 2012	%	PREVISÃO 2013	PREV. AUMENTO
<b>2.1 DESPESAS COM PESSOAL</b>	<b>83.650,00</b>	<b>74.441,80</b>	<b>88,99%</b>	<b>128.900,00</b>	<b>83.547,98</b>	<b>-35,18%</b>	<b>113.350,00</b>	<b>35,67%</b>
2.1.1 SALÁRIOS/Funcionários	35.000,00	31.370,75	-10,37%	46.320,00	35.241,83	-23,92%	39.000,00	10,66%
2.1.2 VALE TRANSPORTE	3.700,00	2.814,00	-23,95%	4.850,00	2.718,00	-43,96%	3.500,00	28,77%
2.1.3 Contrib. Sindical - Cesta Básica	2.200,00	4.832,80	7,06%	6.900,00	4.929,60	-28,56%	6.900,00	39,97%
2.1.4 FÉRIAS	4.300,00	2.082,00	-5,36%	5.630,00	2.210,00	-26,33%	3.000,00	35,75%
2.1.5 13º SALÁRIO	3.200,00	2.945,00	-7,97%	4.200,00	2.922,50	-30,42%	4.000,00	-26,28%
2.1.7 INSS	12.600,00	9.782,21	-22,36%	16.500,00	12.016,13	-27,17%	14.000,00	16,51%
2.1.8 FGTS	3.750,00	3.019,79	-19,47%	4.750,00	3.110,47	-34,52%	3.500,00	12,52%
2.1.9 PIS	500,00	363,41	-23,32%	500,00	415,21	-16,96%	500,00	20,42%
2.1.10 CONTRIB. CONFEDERATIVA/PATRONAL	200,00	113,94	-43,03%	250,00	194,34	-22,26%	250,00	28,64%
2.1.11 CONVENIO MÉDICO	12.500,00	12.564,44	0,52%	20.000,00	14.365,64	-28,17%	17.000,00	18,34%
2.1.12 CURSOS E TREINAMENTOS	500,00	500,00		500,00	500,00		1.000,00	
2.1.13 PROVISÃO RECISAO CONTRATUAL				7.500,00			8.300,00	
2.1.14 PROVISÃO FGTS / PIS RECISÓRIO				8.000,00			8.800,00	
<b>2.2 SERVIÇOS DE TERCEIROS</b>	<b>63.600,00</b>	<b>17.947,22</b>	<b>28,22%</b>	<b>26.800,00</b>	<b>42.491,43</b>	<b>158,55%</b>	<b>36.800,00</b>	<b>-13,39%</b>
2.2.1 HONORÁRIOS CONTÁBEIS	10.500,00	9.269,00	-11,72%	9.500,00	10.755,00	13,21%	11.000,00	2,28%
2.2.2 LIMPEZA DE ESCRITÓRIO	3.000,00	2.718,00	-9,40%	3.000,00	3.078,00	2,90%	3.500,00	13,71%
2.2.3 SERVIÇOS DE MOTO BOY	1.800,00	1.771,50	-1,58%	2.000,00	1.231,50	-38,43%	2.000,00	62,40%
2.2.4 MARCAS E PATENTES - CONSULTORIA	300,00	421,40	40,47%	300,00	192,00	-36,00%	300,00	56,25%
2.2.5 SERV. GRÁFICOS/OUTROS	3.000,00	1.008,40	-30,28%	3.000,00	2.710,30	-9,66%	7.500,00	176,72%
2.2.6 HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS	5.000,00			2.500,00			2.500,00	
2.2.7 SERVIÇOS DE COBRANÇA	38.000,00	2.376,40	-93,75%	5.000,00	1.567,08	-68,66%	3.000,00	91,44%
2.2.8 INSS SERVIÇOS DE TERCEIROS				500,00	22.558,43	4511,69%	5.500,00	-75,62%
2.2.9 PROVEDOR INTERNET	500,00	382,52	-23,50%	500,00	399,12	-20,18%	500,00	25,28%
2.2.10 OUTROS SERVIÇOS/CUSTAS JUDICIAIS/AUTONOM	1.500,00			1.000,00			1.000,00	
<b>2.3 MANUT. E CONSERV. IMOV. E MOV.</b>	<b>21.700,00</b>	<b>26.358,39</b>	<b>121,47%</b>	<b>195.000,00</b>	<b>234.308,56</b>	<b>117,85%</b>	<b>500.000,00</b>	<b>113,39%</b>
2.3.1 IMÓVEL - JAÇANÁ	20.000,00	22.708,67	113,54%	30.000,00	227.097,91	656,99%	45.000,00	-80,18%
2.3.2 IMÓVEL - ALPHAVILLE				5.000,00	560,65	-88,79%	5.000,00	791,82%
2.3.3 IMÓVEL 24 DE MAIO	1.700,00	3.649,72	214,69%				50.000,00	
2.3.4 IMÓVEL MAJOR SERTÓRIO								
2.3.5 IMÓVEL TOP TOWERS - PARAÍSO								
2.3.6 JANDIRA - CONSTRUÇÃO CENTRO ESPORTIVO				160.000,00	6.850,00	-4,28%	400.000,00	

**Realizado no ano de 2011 / Realizado no ano de 2012  
Prev. Orçamentária para 2013**

	PREVISÃO F/2011	REALIZADO EM 2011	%	PREVISÃO 2012	REALIZADO EM 2012	%	PREVISÃO 2013	PREV. AUMENTO
<b>2.4 GERAIS</b>	<b>284.534,00</b>	<b>262.632,45</b>	<b>92,30%</b>	<b>308.171,00</b>	<b>287.285,03</b>	<b>-6,78%</b>	<b>314.334,00</b>	<b>9,42%</b>
2.4.1 LUZ	1.200,00	867,74	-27,69%	1.000,00	911,86	-8,81%	1.000,00	9,67%
2.4.2 XEROX E AUTENTICACÕES	300,00	143,90	-52,03%	300,00	60,00	-80,00%	300,00	400,00%
2.4.3 MATERIAL DE EXPEDIENTE	3.500,00	3.324,51	-5,01%	5.000,00	5.519,47	10,39%	5.000,00	-8,41%
2.4.4 TELEFONE	8.500,00	8.841,28	4,02%	9.500,00	7.455,01	-21,53%	9.500,00	27,43%
2.4.5 CORREIO	1.500,00	902,30	-39,85%	1.500,00	1.783,96	19,33%	1.800,00	0,90%
2.4.6 LOCOMOÇÃO E ALIMENTAÇÃO - DIRETORIA	20.000,00	23.751,52	18,76%	22.000,00	28.661,15	30,28%	25.000,00	-12,77%
2.4.7 EVENTO CONSELHO CURADORES	2.000,00	1.069,35	-46,53%	2.300,00	2.004,75	-12,84%	2.300,00	14,73%
2.4.8 DESPESAS BANCÁRIAS	1.000,00	1.076,74	7,67%	1.500,00	1.296,94	-13,54%	1.700,00	31,08%
2.4.9 MATERIAL DE CONSUMO - COPA/RECEPÇÃO	2.400,00	2.443,39	1,81%	2.800,00	2.161,77	-22,79%	2.800,00	29,52%
2.4.10 ASSINATURA	224,00	93,40	-58,30%	150,00	165,80	10,53%	200,00	20,63%
2.4.11 INFORMÁTICA	10.000,00	14.104,64	41,05%	20.000,00	10.692,79	-46,54%	15.000,00	40,28%
2.4.12 MATERIAL DE LIMPEZA - CONSUMO	300,00	138,02	-53,99%	300,00	191,92	-36,03%	350,00	82,37%
2.4.13 CONDOMINIO								
ALPHAVILLE	51.040,00	45.974,68	-9,92%	55.440,00	52.165,07	-5,91%	57.380,00	10,00%
OSASCO	21.340,00	20.742,48	-2,80%	23.230,00	24.438,72	5,20%	26.880,00	9,99%
TOP TOWERS	82.500,00	86.243,45	4,05%	95.000,00	84.754,44	-10,78%	93.500,00	10,32%
SEDE	10.000,00	8.448,00	-15,52%	10.000,00	8.448,00	-15,52%	10.000,00	18,37%
2.4.14 TAXAS/APF	2.000,00	1.384,33	-30,78%	2.000,00	1.824,54	-8,77%	2.500,00	37,02%
2.4.15 IPTU/IMPOSTOS								
ALPHAVILLE	8.470,00	9.041,23	6,74%	10.000,00	9.484,23	-5,16%	10.000,00	5,44%
OSASCO								
Escritórios Comerciais	2.750,00	2.518,72	-8,41%	2.770,00	3.323,57	19,98%	3.800,00	14,33%
Flats	3.520,00	3.126,05	-11,19%	3.438,00	3.314,10	-3,60%	4.000,00	20,70%
TOP TOWERS	12.760,00	12.114,81	-5,06%	13.326,00	12.818,93	-3,81%	13.900,00	8,43%
MAJOR SERTÓRIO	8.580,00	8.029,11	-6,42%	8.832,00	8.400,45	-4,89%	8.800,00	4,76%
JACANÁ	5.280,00	5.657,23	7,14%	6.223,00	5.435,69	-12,65%	6.200,00	14,06%
SEDE	770,00	675,68	-12,25%	744,00	690,34	-7,51%	760,00	10,09%
2.4.16 DESPESAS C/ SERVIÇO EXTERNO	500,00	296,80	-40,64%	500,00	733,50	46,70%	500,00	-31,83%
2.4.17 EMOLUMENTOS CARTORÁRIOS	20.000,00	1.604,57	-91,98%	6.000,00	10.542,18	75,70%	6.000,00	-43,09%
2.4.18 MEDICAMENTOS	100,00	18,52	-81,48%	180,00	5,85	-96,75%	200,00	3318,80%
2.4.19 EVENTUAIS	4.000,00			4.138,00			4.964,00	
<b>TOTAL - DESPESAS</b>	<b>453.484,00</b>	<b>381.379,86</b>	<b>84,10%</b>	<b>658.871,00</b>	<b>647.633,00</b>	<b>98,29%</b>	<b>964.484,00</b>	<b>48,92%</b>

**Realizado no ano de 2011 / Realizado no ano de 2012**  
**Prev. Orçamentária para 2013**

	PREVISÃO P/ 2011	REALIZADO EM 2011	%	PREVISÃO 2012	REALIZADO EM 2012	%	PREVISÃO 2013	PREV. AUMENTO
<b>3 - IMOBILIZADO</b>								
3.1 IMÓVEL JANDIRA - CENTRO ESPORTIVO							1.000.000,00	
3.2 AQUISIÇÕES DE MÓVEIS E UTENSÍLIOS					2.870,00		2.000,00	
TOTAL							1.002.000,00	
<b>4 - Compensação de Bolsas Restituíveis</b>								
4.1 CONCESSÃO DE BOLSAS EM 2012	883.578,00	453.651,66	-48,66%	1.054.746,00	477.276,18	-54,75%	774.171,00	62,21%
4.2 REEMBOLSO DE EX-BOLSISTAS -	420.522,00	435.686,03	3,61%	546.124,00	470.417,78	-13,86%	600.000,00	27,55%
4.3 PERDAS	22.000,00	16.749,87	-23,86%	25.000,00	15.206,55	-39,17%	25.000,00	64,40%
TOTAL	-485.056,00	-34.715,50	-92,84%	-533.622,00	-22.064,95	-95,87%	-199.171,00	802,66%
<b>5 - RESULTADO</b>								
5.1. RECEITAS	938.540,00	1.213.578,74	29,30%	1.192.493,00	1.184.869,43	-0,64%	1.163.655,00	-1,79%
5.2 DESPESAS	(453.484,00)	(381.379,86)	-15,90%	(658.871,00)	(647.633,00)	-1,71%	(964.484,00)	48,92%
5.3 IMOBILIZADO	-	-	-	-	-	-	-	-
5.4 BOLSAS	(485.056,00)	(34.715,50)	-92,84%	(533.622,00)	(22.064,95)	-95,87%	(199.171,00)	802,66%
5.5 ESCRITÓRIO DE COBRANÇA *	-	* incluído item 4.2	-	-	* incluído item 4.2	-	-	-
TOTAL	-	797.483,38	-	-	515.171,48	-	-	-

<b>NOTAS EXPLICATIVAS 2012</b>
--------------------------------

**1. RECEITAS**

<b>SALDO DAS APLICAÇÕES NO ANO DE 2012</b>
--

<b>R\$ 3.150.122,34</b>
-------------------------

<b>BANCO ITAÚ = R\$ 1.680.047,28</b>
<b>BANCO SANTANDER = R\$ 1.354.786,03</b>
<b>BANCO DO BRASIL = R\$ 115.289,03</b>

**1.1 RENDAS DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS****1.1.1 BANCO ITAÚ**

⇒ Valor aplicado em fundo conservador = 99,5% do CDB-DI.

**1.1.2 BANCO SANTANDER**

⇒ Valor aplicado em fundo conservador = 100% do CDB-DI.

**1.1.3 BANCO DO BRASIL**

⇒ Valor aplicado em fundo conservador = DI.

**1.1.5 JUROS RECEBIDOS**

⇒ Juros referentes ao depósito Judicial da Nossa Caixa Nosso Banco (Banco do Brasil), rendimento com a taxa de poupança. Não houve liberação do extrato por parte do Banco do Brasil.

**1.2 RENDAS DE LOCAÇÃO****1.2.1 OSASCO****ESCRITÓRIOS COMERCIAIS**

**1.2.1.2** Locados os cinco escritórios comerciais: 203, 204, 205, 206 e 207 no “*Osasco Trade & Convention Center*”, considerando-se que duas das unidades estiveram vagas por dois meses.

**1.5 CONDOMÍNIO**

⇒ Valores pagos pela FEP e reembolsados pelo locatário sendo descontado o valor de custos com benfeitorias.

**1.6 JUROS DE LOCAÇÃO EM ATRASO**

⇒ Refere-se a reembolso de locação pago em atraso.

## 2 DESPESAS

### 2.2.8 INSS SOBRE SERVIÇOS DE TERCEIROS

- ⇒ Valor de INSS de serviço de mão de obra da reforma geral do Imóvel situado na Rua Igarité unidades 532, 538, 542, 546, 550, 564, 568, 574.

### 2.3 MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO IMÓVEIS E MÓVEIS

- 2.3.1 Reforma geral do Imóvel situado na Rua Igarité unidades 532, 538, 542, 546, 550, 564, 568, 574.

## 2.4 GERAIS

### 2.4.13 CONDOMÍNIO

- ⇒ Despesas pagas pela FEP, referente a Fundo de Reserva e reformas.

### 2.4.17 EMOLUMENTOS CARTORÁRIOS

- ⇒ Matrículas do imóvel situado na Rua Major Sertório.

## 4 COMPENSAÇÃO DE BOLSAS DE ESTUDO RESTITUÍVEIS

- ⇒ Alcançamos para esse ano de 2012 a concessão de 131 bolsas de estudo restituíveis para 131 alunos das quais 48 novas bolsas foram concedidas no presente ano. Não foi concedido o valor total das bolsas orçado na previsão de 2012, por desistência dos alunos contemplados, por diversos motivos: não responderam aos e-mails; sem explicação ou por motivos pessoais; sem interesse; e na maioria das vezes não conseguiram fiador. Zerando a lista de espera para esse final de ano. Houve cancelamento de sete bolsas por não enviarem a documentação completa para renovação de bolsa.

# PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA 2013 NOTAS EXPLICATIVAS

## I RECEITAS

### 1.1 RENDAS DE APLICAÇÕES FINANCEIRA

Montante dos juros recebidos sobre saldos rotativos e aplicações bancárias: o cálculo foi efetuado sobre uma taxa variável sobre depósitos rotativos.

#### 1.1.1 ITAÚ

=> Valor aplicado no ano de 2013 = R\$ 680.047,28

#### 1.1.2 SANTANDER

=> Valor aplicado no ano de 2013 = R\$ 1.354.786,03

#### 1.1.3 BANCO DO BRASIL

=> Valor aplicado no ano de 2013 = R\$ 115.289,03

#### 1.1.4 PREVISÃO DE CAPITAL

=> Valor orçado em 7% do capital da FEP para o ano de 2013.



---

a. **RENDAS DE LOCAÇÃO**

**1.2.1 OSASCO**

**FLATS**

1. Estimando-se o valor em R\$ 1.600,00 por FLAT, cinco flats: 1105, 1106, 1107, 1206 e 1209, no “*Osasco Trade & Convention Center*”.

**ESCRITÓRIOS COMERCIAIS**

2. Adquiridos cinco escritórios comerciais: 203, 204, 205, 206 e 207 no “*Osasco Trade & Convention Center*”, considerando-se todos locados com um aluguel mensal de R\$ 5.830,00.

**1.2.2 JAÇANÃ**

- => Aluguel de R\$ 8.000,00 por mês, em média, já descontada a taxa de administração da Imobiliária Guapira Imóveis S/C Ltda., no valor mensal a receber. Os imóveis reformados (sobrados) foram majorados em seus aluguéis para o ano de 2013.  
=> Os dez sobrados estão todos alugados.

**1.2.3 ALPHAVILLE**

- => 12 salas e 01 loja localizadas no *Shopping Service* em Alphaville, todos os imóveis (salas e loja)locados para o ano de 2013, pelo valor médio de R\$ 12.000,00 ao mês.

**1.2.4 TOP TOWERS – PARAÍSO**

- => 13 salas comerciais, locadas pelo valor médio R\$ 20.500,00 ao mês.

**1.2.5 MAJOR SERTÓRIO**

- => Imóvel comercial, composto de Mezanino, Loja e 6 andares, totalmente locados pelo valor de R\$ 15.233,15 ao mês.

---

**1 DESPESAS**

A atualização das despesas teve como base a média de reajuste de valores dos anos anteriores, que receberam *dez pontos percentuais* de reajuste em cima dos gastos realizados. *A análise de cada conta leva em consideração períodos e proporcionalidade de gastos.*

**2.1 DESPESAS COM PESSOAL**

- => Salários; encargos sociais; treinamento para capacitação de funcionários.  
=> Previsão de 10% no mês, considerando o dissídio coletivo de julho/2013.

**2.2 SERVIÇOS DE TERCEIROS**

**2.2.1 - HONORÁRIOS CONTÁBEIS**

- => Honorários pela contabilização das contas da Fundação, considerando o reajuste com base nos gastos do ano anterior (RAIS, Registros e impressão de Livros Contábeis, etc.)

**2.2.2 - LIMPEZA DE ESCRITÓRIO**

- => Gastos com faxina dos conjuntos 1807/1808; média de R\$ 70,00 semanal (diarista).

### **2.2.3 - SERVIÇOS DE MOTO BOY**

=> Serviço contratado para transporte mensal de documentos à contabilidade e de eventuais quando necessário.

### **2.2.4 - MARCAS E PATENTES - CONSULTORIA**

=> Pagamento trimestral do selo e logomarca da Fundação Educacional Presbiteriana - FEP.

### **2.2.5 - SERVIÇOS GRÁFICOS / OUTROS**

=> Serviços para impressão de envelopes, folderes e relatório de apresentação referente ao ano de 2013.

### **2.2.6 - HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS**

=> Provisão de despesas com processos judiciais de ex-bolsistas, documentos dos imóveis da Fundação (registro das escrituras).

### **2.2.7 - SERVIÇOS DE COBRANÇA**

=> Serviço de cobrança, firmado em fevereiro/2005, com a empresa Masper Cobranças, para a cobrança dos bolsistas inadimplentes da Fundação, com taxa de administração de 10%.

### **2.2.8 - INSS SOBRE SERVIÇOS DE TERCEIROS**

=> Eventuais serviços de mão de obra referentes a reformas.

### **2.2.9 - PROVEDOR DE INTERNET**

=> Mensalidade e correio eletrônico - média R\$ 42,00 / mês.

---

## **2.3 MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO DE IMÓVEIS E MÓVEIS**

=> Gastos com serviços técnicos de imóveis e móveis que possam ocorrer em decorrência das negociações futuras: escritório FEP; imóvel localizado na Rua Major Sertório para atendimento as normas do CONTRU; reformas em geral do imóvel localizado na Rua Igarité - Jaçanã, unidades 554 e 560; e construção de Centro Esportivo em Jandira.

---

## **2.4 DESPESAS GERAIS**

No geral foi previsto um reajuste com base nos valores realizados em 2012, algumas despesas excederam o orçamento, havendo necessidade de um acréscimo maior.

### **2.4.1 - LUZ**

=> Média de R\$ 80,00 / mês

### **2.4.2 - XEROX E AUTENTICAÇÕES**

=> Média de R\$ 25,00 / mês

### **2.4.3 - MATERIAL DE EXPEDIENTE**

=> Média de R\$ 415,00 / mês

### **2.4.4 - TELEFONE**

=> R\$ 790,00 / mês, devido ao grande número de ligações para bolsistas contemplados e inadimplentes que não responderam aos e-mails enviados.

**2.4.5 – CORREIO**

=> R\$ 150,00 ao mês.

**2.4.6 - LOCOMOÇÃO E ALIMENTAÇÃO - DIRETORIA**

=> R\$ 2.080,00 ao mês, considerando reuniões da diretoria, incluindo as reuniões externas entre Concílios e demais interesses da Fundação.

**2.4.7 – EVENTO CONSELHO DE CURADORES e CONSELHO FISCAL**

=> Gastos com a recepção do Conselho de Curadores e Conselho Fiscal e reembolso das despesas de viagem dos mesmos.

**2.4.8 - DESPESAS BANCÁRIAS**

=> Para cobrir as despesas, encargos e taxas cobradas pelas Instituições Bancárias (IOF, IR, JUROS, etc.)

**2.4.9 - MATERIAL DE CONSUMO - COPA/RECEPÇÃO**

=> Compras de material para copa (café, açúcar, guardanapos, copos, água, etc.).

**2.4.10 – ASSINATURA**

=> Em média R\$ 16,50 ao mês , com jornal Brasil Presbiteriano, revista Filantropia.

**2.4.11 - INFORMÁTICA**

=> Itens específicos: programas, hardware, manutenção, etc.

=> Programação do sistema 'Communiplex' para implantação de cobranças a bolsistas através de boletos bancários.

**2.4.12 - MATERIAL DE LIMPEZA - CONSUMO**

=> Em média R\$ 30,00 ao mês para manutenção e limpeza da sede da FEP.

**2.4.13 - CONDOMÍNIO**

=> FEP (24 de maio), salas do *Shopping Service*, caso desocupado, ficando o pagamento sob responsabilidade da Fundação; e o acréscimo de 10% no valor das taxas condominiais.

=> Ficando sob a responsabilidade da FEP as despesas com 'fundo de reserva e benfeitorias'.

**2.4.14 – TAXAS/ASSOCIAÇÃO PAULISTA DE FUNDAÇÕES (APF)**

=> Taxas em geral - R\$ 208,00 ao mês.

**2.4.15 – IPTU / IMPOSTOS**

=> IPTU e impostos em geral: IPTU conj. 1807/1808 (da 24 de Maio), Lembrando que a loja e salas no *Shopping Service*, sobrados do Jaçanã, Escritórios Comerciais em Osasco, Major Sertório e *Top Towers*, o IPTU é pago pelo locatário; sede e Flats(Osasco), pagos pela FEP.

**2.4.16 - DESPESAS COM LOCOMOÇÃO E SERVIÇO EXTERNO**

=> Cartórios, acompanhamento de serviços técnicos, bancos, etc. R\$ 42,00 ao mês.

**2.4.17 - EMOLUMENTOS CARTORÁRIOS**

=> Despesas com registros e autenticações.

**2.4.18 – MEDICAMENTOS**

=> R\$ 200,00 ao ano.

**2.4.19 – EVENTUAIS**

=> Despesas não previstas.

**3. IMOBILIZADO****3.1 - IMÓVEL JANDIRA - CENTRO ESPORTIVO****3.2 - AQUISIÇÃO DE MÓVEIS E UTENSÍLIOS****4. COMPENSAÇÃO DE BOLSAS RESTITUÍVEIS****4.1 - CONCESSÃO DE BOLSAS REEMBOLSÁVEIS**

=> Previsão inicial: 91 bolsas para renovação pelo IGPM atualizado (R\$ 477,00).

**4.2 - REEMBOLSO DE EX-BOLSISTAS (conta redutora/crédito)**

=> Valor a ser realizado em 2013 e as restituições dos alunos formandos no mesmo ano, incluindo o reembolso pelo escritório de cobrança.

**4.3 - PERDAS (-)**

=> Ex-bolsistas da FEP, inadimplentes, esgotados todos os meios de cobrança, lançados no passivo irrecoverável.

**5. RESULTADO****5.1 - RECEITAS**

=> Soma dos juros das aplicações bancárias;

=> Soma dos aluguéis dos imóveis da FEP.

**5.2 - DESPESAS**

=> Soma das despesas e saldo final para o investimento em novas bolsas.

**5.3 - IMOBILIZADO**

=> Aquisição de bens para FEP.

**5.4 - BOLSAS**

=> Resultado final para concessão de bolsas de estudo restituível para o ano de 2013.

**RESULTADO**

=> <i>previsão de receitas</i>	<i>R\$ 1.163.655,00</i>
=> <i>previsão de despesas</i>	<i>(R\$ 964.484,00)</i>
=> <i>imobilizado</i>	<i>(R\$ 0,00)</i>
=> <i>previsão de bolsas</i>	<i>(R\$ 199.171,00) dedutível - valor investido em bolsas</i>
=> <i>perdas</i>	<i>(R\$ 25.000,00)</i>
=> <i>resultado</i>	<i>R\$ 0,00</i>



## FUNDAÇÃO EDUCACIONAL PRESBITERIANA

### PARECER DO CONSELHO FISCAL

Os membros do Conselho Fiscal da Fundação Educacional Presbiteriana, no uso de suas atribuições legais e estatutárias, procederam ao exame das Demonstrações Contábeis do período compreendido entre 01 de janeiro de 2012 a 31 de dezembro de 2012.

Com base nos exames, na análise dos balancetes mensais e dos razões contábeis, concluíram que as referidas demonstrações refletem adequadamente a situação patrimonial e financeira da Fundação Educacional Presbiteriana, estando em condições de serem submetidas à deliberação da Reunião do Conselho de Curadores.

São Paulo, 30 de janeiro de 2013.



EMÍLIO HENRIQUE ROHR



JOÃO NETO



JESSÉ EFRAIM RIBEIRO

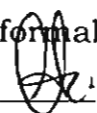


## MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SÃO PAULO

Promotoria de Justiça de Fundações da Capital  
Fórum João Mendes, s/nº, 15º andar, salas 1501/1503 - Centro - São Paulo - Capital - CEP 01501-900  
Telefones: (11) 3243-4834 / 3243-4835 / 3243-4833 (fax)

# ATESTADO DE REGULARIDADE E APROVAÇÃO DE CONTAS

**ATESTO** para os devidos fins de direito que a **FUNDAÇÃO EDUCACIONAL PRESBITERIANA**, com sede nesta Cidade e Capital, na Rua Vinte e Quatro de Maio, 35, 18º Andar, inscrita no CNPJ n. 62.928.262/0001-78, está em pleno e regular funcionamento desde a data de sua instituição, atuando com exata e fiel observância de suas finalidades estatutárias.

**ATESTO**, ainda e finalmente que a referida entidade está em dia com suas obrigações perante o **Ministério Público Estadual**, havendo apresentado a esta Promotoria de Justiça Cível de Fundações da Capital a prestação de contas referente ao exercício financeiro de **2011**, por intermédio do Sistema SICAP, as quais foram analisadas e aprovadas formalmente nos autos do Protocolado nº. 578/2012. Nada mais, eu , Claudia Regina da Silva López Antão, Oficial de Promotoria Chefe que o digitei, anotando a assinatura do Exmo. Sr. Dr. Airton Grazioli, DD. Promotor de Justiça Cível de Fundações da Capital, exarada hoje, dia 2 de agosto de 2012.



**AIRTON GRAZZIOLI**

**Promotor de Justiça Cível  
CURADOR DE FUNDAÇÕES**

## PROJETOS PARA 2013

- 1- Dar continuidade no processo de digitalização na área Administrativa financeira;
- 2- *Imóveis*: Das dez unidades residenciais localizados na Rua Igarité, Bairro Jaçanã - SP, restam duas para receberem a manutenção e melhorias (fotos e legendas, pg.11/b).
- 3- Centro Esportivo: Fase inicial do projeto de execução da implantação do Centro Esportivo para atender a cidade de Jandira, SP, em área de propriedade da Fundação, sem utilização até o momento, para que com o menor investimento possível, possa ter retorno imediato já autorizado pelo Conselho de Curadores da Fundação Educacional Presbiteriana – FEP.
- 4- Dar continuidade à execução do novo sistema implantado, segundo *piloto experimental*, que garanta maior eficácia e segurança na cobrança e reinternação dos reembolsos após a carência contratual.
- 5 – Levantamento e aplicação na compra de imóveis do depósito judicial que se encontra contabilizado no Banco do Brasil.



## CONSELHO DE CURADORES

### MANDATOS

#### MEMBROS EFETIVOS - (Mandato 6 anos)

	MEMBRO NATO
1- REV.º. ROBERTO BRASILEIRO SILVA	
2- PB. PAULO RANGEL DO NASCIMENTO - PRESIDENTE	(2007/2013)
3- REV.º. ELIEL FAUSTO BOTELHO	(2006/2012)
4- REV.º. OTÁVIO HENRIQUE DE SOUZA	(2006/2012)
5- REV.º. GEORGE ALBERTO CANELHAS	(2007/2013)
6- REV.º. PAULO CORRÊA ARANTES	(2009/2015)
7- REV.º. PAULO GERSON ULIANO	(2009/2015)
8- REV.º. WILSON DO AMARAL FILHO	(2006/2012)
9- PB. CARLOS EDUARDO PEREIRA - LICENCIADO	(2007/2013)
10- PB. CUSTÓDIO PEREIRA	(2009/2015)
11- PB. FRANCISCO SOLANO PORTELA	(2007/2013)
12- HUMBERTO ARANTES DE CARVALHO	(2012/2018)

#### MEMBROS SUPLENTEs - (Mandato 4 anos)

1- REV.º. EDSON DIAS	(2010/2014)
2- REV.º. FERNANDO HAMILTON COSTA	(2009/2013)
3- REV.º. GILDÁSIO JESUS BARBOSA DOS REIS	(2011/2015)
4- REV.º. JOSÉ MAURÍCIO PASSOS NEPOMUCENO	(2010/2014)
5- REV.º. RUBENS DE SOUSA CASTRO	(2011/2015)
6- PB. JOSAFÁ HENRIQUE DA SILVA	(2011/2015)
7- PB. ALCEU RIBEIRO	(2009/2013)
8- PB. ELISEU ROSA DE CARVALHO	(2009/2013)
9- PB. EMILIANO FERREIRA DA CUNHA	(2010/2014)
10- PB. JOÃO PUCCINELLI	(2012/2016)





## CONSELHO FISCAL 2012

### TITULARES

- |                             |             |
|-----------------------------|-------------|
| 1- PB. JESSÉ EFRAIM RIBEIRO | (2011/2012) |
| 2- PB. EMÍLIO HENRIQUE RHOR | (2011/2012) |
| 3- PB. JOÃO NETO            | (2011/2012) |

### SUPLENTE

- |                                    |             |
|------------------------------------|-------------|
| 4- PB. RENATO BONILHA COSTIVELLI   | (2011/2012) |
| 5- PB. SÉRGIO ABNER COSTA FERREIRA | (2011/2012) |
| 6- PB. EVERSON DE PAULA FERNANDES  | (2011/2012) |

## ***AGRADECIMENTO***

Ao encerrar o Relatório Anual de suas atividades, a Diretoria Administrativa da Fundação Educacional Presbiteriana – FEP, manifesta sua gratidão ao Deus de tudo e de todos, bem como a alta direção da Igreja Presbiteriana do Brasil – IPB, ao Conselho de Curadores da Fundação, na pessoa de seu presidente – Dr. Paulo Rangel do Nascimento, aos seus parceiros, bem como aos funcionários, considerando-se recompensada por tantas bênçãos recebidas à frente de tão importante Instituição da Igreja Presbiteriana do Brasil – IPB.

A Diretoria reafirma o propósito de bem servir à Igreja, implementando os projetos em andamento, bem como outros que possam alcançar o público alvo da instituição, modernizando-a tecnologicamente e informatizando-a a fim de que possa gerar o máximo rendimento, ao menor custo.

A todos Conciliares os nossos agradecimentos.

*São Paulo, 15 de fevereiro de 2013.*

*Diretoria Administrativa*

*Rev. Avaci José dos Santos  
Diretor Presidente*