

**RELATÓRIO DA SUBCOMISSÃO:
SUBCOMISSÃO III
FINANÇAS III**

Quanto ao documento 211.

Oriundo do(a):

Junta Patrimonial, Econômica e Financeira.

Ementa:

Relatório da Junta Patrimonial Econômica e Financeira.

Considerando:

1. Que a JPEF composta apenas de nove membros titulares e três suplentes, conta com restrito quadro de um funcionário, o administrador presb. Ruy Carlos Mattos Griffó, o qual desempenha suas funções nas dependências da IP da Glória, Vila Velha, que graciosamente cede espaço para esse fim;
2. Que a JPEF acompanhou e visitou seis seminários, além de examinar e produzir dezenas de relatórios, dentre tantas outras atribuições;
3. Que a JPEF administra 418 imóveis, alguns alugados, o que apresentaram crescimento financeiro;
4. Que há previsão de crescimento em 12% nas receitas dos dízimos;
5. Que a proposta orçamentária aponta para uma arrecadação de mais de 26 milhões de reais;
6. Que a receita de dízimos das igrejas, em seu último exercício, cresceu quase 18%;
7. Que as avaliações quanto aos relatórios obedecem a critérios absolutamente variáveis, ocasionando naturais conflitos avaliativos, interpretativos e excessos, que denotam uma grande falta de uniformidade nos critérios e na forma de avaliação;
8. Que conforme informações levantadas junto à boa parte dos órgãos e entidades sob fiscalização da JPEF, não há o necessário envio dos relatórios resultantes das auditorias e visitas realizadas pela JPEF, inviabilizando tanto os necessários esclarecimentos, quanto as necessárias correções dos problemas citados nas auditorias,



**Igreja Presbiteriana
do Brasil**

PROTOCOLO No CXIV

**Roberto Brasileiro Silva
Presidente do SC/IPB**

Data: 29/03/2012

A CE-SC/IPB - 2012 RESOLVE:

1. Agradecer ao Conselho da IP da Glória, Vila Velha e conceder um voto de apreciação em razão da generosidade daqueles irmãos em acolher, sem ônus para a IPB, o administrador da JPEF;
2. Louvar a Deus pelo excelente e dedicado trabalho desenvolvido pela JPEF;
3. Determinar à JPEF que crie critérios objetivos padronizados para a avaliação dos relatórios e auditorias e que tão logo concluídos, encaminhe cópias destes aos órgãos e entidades fiscalizadas, com as determinações e orientações que se façam necessárias, bem como, com a solicitação das explicações e/ou justificativas destes, a fim de que haja total padronização por parte daqueles órgãos que são objeto do trabalho da JPEF;
4. Aprovar o relatório em seus termos.

Sala das Sessões, 29 de Março de 2012.

Relator: Rev. ANTONIO DE OLIVEIRA JUNIOR

Sub-relator: Presb. Vicente Lúcio Gouveia de Deus

Membros: Presb. Alberto Carlos Leão, Rev. Evando Honorato de Oliveira,
Rev. Marcos Antônio Gomes Amaral.

Belo Horizonte, 26 de março de 2012.

A Comissão Executiva do Supremo Concílio da Igreja Presbiteriana do Brasil – Reunião Ordinária 2012.

Rev. Roberto Brasileiro Silva
MD Presidente do Supremo Concílio IPB

Estimado irmão em Cristo.

No cumprimento de minhas atribuições, encaminho documento anexo para consideração e deliberação da Igreja Presbiteriana do Brasil.

Origem: Junta Patrimonial, Econômica e Financeira

Relatório da Junta Patrimonial, Econômica e Financeira

Sendo o que me cumpre, registro meu mais sincero apreço e consideração em Cristo.

Fraternalmente



Rev. Ludgero Bonilha Moraes
Secretário Executivo do Supremo Concílio da
Igreja Presbiteriana do Brasil

PROTOCOLO Nº 211

Destino:

Rev. Roberto Brasileiro
Presidente do SC/IPB

Data: 26/03/2012

À
COMISSÃO EXECUTIVA DO SUPREMO CONCÍLIO


A Junta Patrimonial Econômica e Financeira, reunida no Rio de Janeiro, nos dias 01 a 03 de março de 2012, quanto ao documento encaminhado a ela referente ao **Doc. 56 – Relatório da Junta Patrimonial Econômica e Financeira - JPEF**, a **JPEF** tomou a seguinte resolução:

DOC. 56 – RELATÓRIO DA Junta Patrimonial Econômica e Financeira - JPEF. A **JPEF** resolve: 1. Tomar conhecimento; 2. Encaminhar à CE/TPB-2012.

Sendo o que temos a informar, subscrevemos a presente.

Fraternalmente,

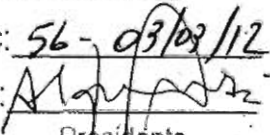
Cachoeiro de Itapemirim, 03 de Março de 2012



Rev Ebersohn Gracino
Secretário da JPEF/IPB

RELATÓRIO

Janeiro a dezembro de 2011

J.P.E.F.
Doc: 56 - 03/02/12
Ass: 
Presidente

I - COMPOSIÇÃO E FUNCIONAMENTO

A Junta Patrimonial, Econômica e Financeira foi criada pela Resolução XXV do Supremo Concílio da Igreja Presbiteriana do Brasil, de julho de 1970, como órgão de assessoramento financeiro e com as atribuições contidas em seu Regimento Interno. A CE-SC/IPB de março/99 aprovou resolução modificando parte do RI da Junta.

Seus membros titulares e suplentes são eleitos pelo Supremo Concílio da IPB, tendo a reunião ordinária de Julho/2010, na cidade do Curitiba, PR. A nova composição da JPEF composta de 9 membros é integrada pelos seguintes membros titulares: Presb. José Alfredo Marques de Almeida (presidente), Rev. Geraldo Silveira Filho, Presb. Marco Túllio Vasconcelos (vice-presidente), Presb. Clodoaldo Waldemar Furlan, Presb. Ortêncio Alves da Rocha, Presb. Reginaldo Nunes Ferreira (tesoureiro), Presb. João Marciano Neto, Presb. Wellinton Tesch Sabaini, Rev. Ebersson Gracino (secretário); Rev. Geraldo Silveira Filho, e os suplentes o Rev. Davi Pires de Macedo, Presb. Antonio Célia e Presb. Jedaias Salum.

O quadro de pessoal consiste de um funcionário, trata-se do Administrador do Patrimônio, Presb. Ruy Carlos Mattos Griffó, admitido conforme resolução da CE-99/IPB, doc. nº LXXII. O escritório do administrador funciona graciousamente nas dependências da Igreja Presbiteriana da Glória – Vila Velha - ES, sito na Av. América, 80, Glória, Vila Velha, ES, cep 29106-140, com os seguintes telefones para contatos: (27) 3339-4293 ou 3340-5200.

II - DOS IMÓVEIS

2.1 – Aluguéis

A renda de aluguéis apresentou pequena elevação em relação ao exercício anterior, reflexo de alguns prédios que não foram alugados. Os imóveis em Brasília apresentaram no período uma receita superior a R\$ 1.010.786,33 (um milhão, dez mil, setecentos e oitenta e seis reais e trinta e três centavos), considerando-se neste valor receitas de multas contratuais e receitas diversas.

2.2 – Cadastro Imobiliário

Quanto ao controle de imóveis, encontra-se atualizado e individualizado com cadastro próprio e em poder do Administrador da JPEF, de forma que possam ser facilmente consultados pela JPEF ou por alguém interessado. Temos atualmente 443 imóveis arrolados, sendo que 25 deles constam como vendidos ou transferidos para igrejas organizadas, portanto, são 418 imóveis ativos em nossos registros.

III - ORÇAMENTO DA IPB

A proposta de Orçamento da Igreja Presbiteriana do Brasil para o ano de 2011 obedece aos termos da **Resolução SC-IPB-2002 - Doc. CIX** que aprovou o Plano de Diretrizes Orçamentárias, devidamente alterado pela **Resolução SC-IPB-2006 - Doc. CXLVI** que procedeu a alguns reajustes nos índices, buscando com a isso a correção de pequenas distorções.

Como de anos anteriores, continuamos com resultados financeiros positivos que ultrapassaram a proposta orçamentária, entretanto, tal resultado não nos dá o direito de abrandarmos as campanhas, o apelo as Igrejas à fidelidade aos dízimos e a diligência na aplicação e uso dos recursos, que devem dia a dia ser aprimorados ao tempo em que ampliamos a vigilância.

Para o corrente exercício, a JPEF prevê um incremento da receita, da ordem de aproximadamente 12% sobre as receitas de dízimos, correspondendo a R\$ 25.635.000,00 (vinte e cinco milhões, seiscentos e trinta e trinta mil reais), já embutido neste percentual a reposição da inflação. As projeções da receita bruta de aluguéis estão projetadas para R\$ 923.651,00 ao ano, mesmo porque praticamente não existem imóveis desocupados e os aluguéis já foram objetos de recente reajuste.

Em documento próprio, a Junta encaminha para apreciação e aprovação desta CE/SC a proposta orçamentária que prevê uma arrecadação global de R\$ 26.558.651,00, acrescida das notas explicativas necessárias, conforme planilha elaborada.

IV - ATIVIDADES DIVERSAS

4.1 – Exame de Contas e Documentos da Tesouraria da IPB

Esta Junta procurou acompanhar, através de balancetes da IPB, o cumprimento das recomendações feitas a diversos órgãos componentes da contabilidade da IPB, relacionadas à observância do Regimento Interno da Tesouraria, no que diz respeito ao manuseio de valores, documentação válida para prestações de contas, conferência dos saldos bancários, dentre outras.

Ainda no cumprimento das atribuições realizou-se o acompanhamento trimestral da Tesouraria da IPB com exame das contas e dos documentos tramitados pela Tesouraria ao longo do exercício de 2011, cujo relatório técnico e específico juntamente com as demonstrações contábeis ou financeiras são encaminhados à CE-SC em documento próprio para fins de conhecimento e aprovação.

A receita de dízimo da Igreja cresceu algo em torno de **16%**, em relação ao exercício findo, tendo realizado **R\$ 23.305.990,35 (vinte e três milhões, trezentos e cinco mil, novecentos e noventa reais e trinta e cinco centavos)**.

4.2 – Auditorias Diversas

A Junta Patrimonial procedeu a auditorias externas na JMN, APMT, APECOM cujos relatórios e pareceres seguem em documento apartado.

Foram também examinadas as prestações de contas da Presidência do SC, Secretário Executivo, Tesoureiro, CRIE, PMC (parte administrativa), JET, CPSS, CHHM, CONAPE, da própria Junta, bem como os Secretários Gerais do Trabalho, Feminino, Masculino, Mocidade, Infância, 3ª Idade e Apoio Pastoral.

Não houve constatação de malversação de verba ou desvio de recursos. Os poucos casos de ocorrência e ressalvas, os órgãos, por seus representantes, foram notificados a apresentarem as devidas justificativas.

Registra-se ainda que as eventuais observações não foram suficientes para macularem as prestações de contas, razão pela qual a JPEF no cumprimento de seu papel entendeu que tais contas estão regulares.

4.3 – Visitas aos Seminários

No período foram inspecionados todos os Seminários da Igreja, oportunidade em que foram observadas as regularidades dos procedimentos, quadro de pessoal, dívidas com fornecedores, contratos com terceiros, comprovações de recolhimentos de INSS e FGTS,

balancete de despesas, orçamento de receitas e despesas para 2011 e verificação de eventuais ou potenciais passivos.

As irregularidades e sugestões necessárias ao bom andamento dos Seminários, foram reportadas ao Diretor do Seminário para as providências necessárias, bem como a JET para fins de conhecimento.

4.4 – Confederações Nacionais

Foram realizados exames nas contas das Confederações Nacionais do Trabalho Feminino, de UPH e Adolescentes, cujos pareceres são encaminhados a esta CE-SC, em expedientes próprios, conforme item VI do artigo 2º do RI da Junta Patrimonial, para fins de apreciação e aprovação.

Quanto ao exame da Confederação Nacional de Mocidade a documentação não foi apresentada a JPEF, para fins de exame e conferência. Estando em apartado solicitação da JPEF para que seja concedido prazo para apresentação e análise pela JPEF.

4.5 – Visitas Realizadas – Registramos que no decorrer do ano a presidência e demais membros, no exercício de suas funções visitaram aos seguintes órgãos:

- ⇒ Seminário Teológico Presbiteriano Ashbel Green Simonton - STPAGS, no Rio de Janeiro, RJ;
- ⇒ Seminário Teológico do Nordeste – STNe, na cidade de Teresina, PI;
- ⇒ Seminário Presbiteriano do Sul – SPS, Campinas, SP;
- ⇒ Seminário Presbiteriano Brasil Central – SPBC, Goiânia, GO;
- ⇒ Seminário Presbiteriano Rev. José Manoel da Conceição – São Paulo, SP
- ⇒ Seminário Presbiteriano de Brasília – SPB, Brasília, DF;
- ⇒ Seminário Presbiteriano Teológico Rev. Denoel Nicodemos Eller
- ⇒ Junta de Missões Nacionais, Campinas, SP;
- ⇒ Rede Presbiteriana de Comunicação – RPC;
- ⇒ Agência Presbiteriana de Missões Transculturais - APMT, São Paulo, SP;
- ⇒ APECOM

V - AUMENTO DE IMOBILIZADO

No período houve alteração do imobilizado da IPB com aumentou em R\$ 1.618.793,25, tendo havido aplicações em imóveis (reforma e construção e aquisição de imóveis) e equipamentos para os diversos órgãos e instituições da Igreja, conforme detalhamento abaixo:

| Órgão | Valor |
|--|---------------------|
| Seminários - Construções | 954.373,52 |
| Seminários - Outros Ativos | 232.380,64 |
| Junta Patrimonial, Econômica e Financeira | 79.792,98 |
| Junta de Missões Nacionais (aquisição de imóveis nos campos) | 336.609,89 |
| Secretaria Executiva | 4.974,00 |
| Plano Missionário Cooperativo | 540,00 |
| Comissão de Previdência, Saúde e Seguridade | 3.344,06 |
| Comissão de Assistência Social | 2.395,16 |
| Secretarias Gerais (Forças de Integração) | 4.383,00 |
| Total | 1.618.793,25 |

VI - FUNDO DE EMPRÉSTIMO

O Fundo tem sido um grande abençoador de nossas Igrejas. Desde sua implementação já foram abençoadas mais de 380 igrejas com a liberação de empréstimos, dos quais temos ainda em Carteira 160 contratos em andamento.

No exercício sob análise, foram concedidos empréstimos e refinanciamentos que atenderam a 42 (quarenta e dois) Igrejas. Abaixo a relação das beneficiadas no exercício findo:

| Contrato | Igreja | Valor - R\$ |
|--------------|--|-------------|
| 342.01.11.01 | IP - Memorial, João Pessoa - PB | 35.000,00 |
| 343.01.11.02 | IP - Castelo Branco, Salvador - BA | 70.000,00 |
| 344.01.11.03 | IP - Jardim Tranqüilidade, Guarulhos /SP | 25.000,00 |
| 345.03.11.04 | IP - de Santa Cruz, Rio de Janeiro - RJ | 90.000,00 |
| 346.04.11.05 | IP - 1ª de Ponta Grossa - PR | 150.000,00 |
| 347.04.11.06 | IP - de Carambei - PR | 150.000,00 |
| 348.04.11.07 | IP - 2ª de Carangola - MG | 30.000,00 |
| 349.05.11.08 | IP de Itamarajú - BA | 60.000,00 |
| 350.05.11.09 | IP - Castelo Branco, Salvador - BA | 55.000,00 |
| 351.05.11.10 | IP - de Santa Bárbara D'Oeste - SP | 89.900,00 |
| 352.06.11.11 | IP - da Bahia | 230.000,00 |
| 353.06.11.12 | IP - Metropolitana do Stiep - BA (Renegociação) | 64.260,00 |
| 354.06.11.13 | IP - de Itaitindiba, São Gonçalo - RJ | 25.000,00 |
| 355.06.11.14 | IP - de Xinguara - PA | 80.000,00 |
| 356.06.11.15 | IP - de Nova Brasília, Cariacica - ES | 36.000,00 |
| 357.06.11.16 | Presbitério Costa do Sol - PRCS (Renegociação) | 13.200,00 |
| 358.06.11.17 | Presbitério de Cabo Frio - PRCF (Renegociação) | 9.220,00 |
| 359.07.11.18 | IP de Presidente Médici - RO | 300.000,00 |
| 360.07.11.19 | IP - 2ª de Barra do Garças - MT (Renegociação) | 35.220,00 |
| 361.07.11.20 | IP - Pioneira de Brasília - DF | 100.000,00 |
| 362.07.11.21 | IP - de Araçás, Vila Velha - ES | 38.000,00 |
| 363.08.11.22 | IP - Jardim Flamboyant, Cabo Frio - RJ | 35.000,00 |

| Contrato | Igreja | Valor – R\$ |
|-----------------|---|---------------------|
| 364.08.11.23 | IP - de Ipitanga, Lauro de Freitas, BA | 50.000,00 |
| 365.08.11.24 | IP - Monte Sião, São Paulo - SP | 70.000,00 |
| 366.08.11.25 | Presbitério da Bahia - PSBA | 30.000,00 |
| 367.08.11.26 | IP - Cidade Nova, Santa Bárbara D'Oeste/SP | 50.000,00 |
| 368.09.11.27 | IP - de Taiobeiras, MG | 60.000,00 |
| 369.09.11.28 | IP - de Guarapari - ES | 200.000,00 |
| 370.09.11.29 | IP - de Aquarius, Cabo Frio - RJ | 60.000,00 |
| 371.09.11.30 | IP - 5ª de Barra Mansa - RJ | 35.000,00 |
| 372.09.11.31 | IP - de Ipaúna - MG | 65.000,00 |
| 373.10.11.32 | IP - de Independência - ES | 60.000,00 |
| 374.10.11.33 | IP - de Jacarezinho - PR | 45.000,00 |
| 375.10.11.34 | IP - 1ª em Vila Velha - ES | 55.000,00 |
| 376.11.11.35 | IP - Central de Ipatinga - MG | 180.000,00 |
| 377.12.11.36 | IP - de Lages, Paracambi - RJ | 40.000,00 |
| 378.12.11.37 | IP - no Capão da Imbuía, Curitiba - PR | 150.000,00 |
| 379.12.11.38 | IP - Rocha Eterna de Sorocaba - SP | 80.000,00 |
| 380.12.11.39 | IP - 1ª de Governador Valadares - MG | 600.000,00 |
| 381.12.11.40 | IP - 3ª de Porto Alegre - RS (Projeto Capela) | 280.000,00 |
| 382.12.11.41 | IP - Estreito, Florianópolis - SC (Projeto Capela) | 160.000,00 |
| 383.11.11.42 | IP - Botucatu - SP (Projeto Capela) | 100.000,00 |
| | SOMA DOS EMPRÉSTIMOS EM 2010 | 4.090.800,00 |

A cobrança das parcelas mensais vem ocorrendo normalmente, com a expedição média de **150 boletos**, e **R\$ 293.698,00**, o valor médio da soma dos boletos, neste último trimestre de 2011. Estes boletos são enviados atualmente por meio eletrônico, o que agiliza o processo, restando ainda 2 igrejas que recebem o boleto bancário por meio postal.

O controle das liquidações tem atingido seus objetivos. Os casos de inadimplência têm sido tratados através de telefonemas, ou mensagens eletrônicas, sempre em nível fraterno de relacionamento.

O controle das liquidações tem atingido seus objetivos. Os casos de inadimplência têm sido tratados através de telefonemas, e-mails ou cartas, sempre em nível fraterno de relacionamento.

Outro dado relevante é quanto aos valores denominados de Ativos Realizáveis de Longo Prazo, e que totalizavam em 31.12.11 a importância de **R\$ 13.043.336,71 (treze milhões, quarenta e três mil, trezentos e trinta e seis reais e setenta e um centavos)**.

Os pagamentos são creditados em conta corrente específica, aberta no Banco do Brasil, em Cachoeiro de Itapemirim, Agência 0083-3 conta corrente 31760-8, mediante emissão de boleto bancário.

5.1 – Projeto Capela

Estamos com 5 (cinco) contratos em carteira, três dos quais já entraram em fase de pagamento das parcelas. Ainda temos outros 5 (cinco) processos já aprovados aguardando liberação. São as seguintes igrejas:

- a. IP de Boca do Rio, Salvador – BA, no valor de R\$ 120.000,00 aguardando o retorno do contrato com assinatura., para início de liberações;
- b. IP de São Bernardo do Campo – SP, no valor de R\$ 120.000,00, com o contrato já enviado a mutuária para assinatura. Aguardando devolução por parte da igreja;
- c. IP de Monte Horebe da Figueira, Duque de Caxias – RJ, no valor de R\$ 120.000,00, com o contrato já enviado a mutuária para assinatura. Aguardando devolução por parte da igreja;
- d. IP Nacional, Brasília – DF, no valor de R\$ 180.000,00, aguardando recursos para sua execução;
- e. IP 3ª de Itaperuna – RJ, no valor de R\$ 120.000,00, aguardando recursos para sua execução.

5.2 – Pendências

As pendências constatadas no período são alvos de tratamento especial, buscando-se individualmente a renegociação das dívidas, de forma a se manter um mínimo possível de Igrejas inadimplentes. Atualmente não temos nenhuma Igreja com pendência.

Com relação à **Escola Presbiteriana de Alta Floresta**, existem três contratos nº 05.09.96.02, nº 64.06.01.07 e nº 92.12.02.19, que totalizam R\$ 240.528,12. No exercício a Escola manifestou interesse no pagamento das parcelas, estando em negociação à consolidação da dívida, com elaboração de um único contrato e parcelamento em condições suportável pela Escola.

VII – OUTRAS VISITAS


Foram realizadas diversas visitas para divulgação do trabalho da JPEF, oportunidade em que houve orientação quanto à fidelidade dos dízimos, havendo demonstração de aplicação dos recursos da Igreja, bem como os investimentos nas áreas de evangelização e missões.

CONCLUSÃO E AGRADECIMENTOS

Damos graças a Deus pela oportunidade que tivemos de colaborar e participar dos trabalhos desenvolvidos pela Igreja Presbiteriana do Brasil no exercício considerado. Registramos nossos agradecimentos a todos aqueles que, de uma maneira ou de outra, nos auxiliaram na realização de nossas atividades.

Agradecemos de modo especial à presidência do SC-IPB pelo apoio e orientação segura que nos propiciaram, facilitando em muito o desempenho de nossa tarefa.

Cabo Frio, 03 de março de 2012



Presb. José Alfredo Marques de Almeida
Presidente da JPEF/IPB

CORREIOS

correios.com.br

DESTINATÁRIO (Addressee)

SECRETARIA EXECUTIVA DO SUPLENDO GOVERNADOR - IPB
31-3273 7044

TELEFONE (Phone number):



09 A 2012

091 112

0150311

CIDADE (City)

SALA 1106 - FUNÇIONÁRIOS Belo Horizonte
UF (State) / PAÍS (Country)
MG

UF (State) / PAÍS (Country)

EMITENTE (Sender)

Letícia Corrêa

TELEFONE (Phone number):

42-32257050

RECO (Address)

via BARRAGEM NOVA RUA CORTEZ, 232 JARDIM CARVALHO

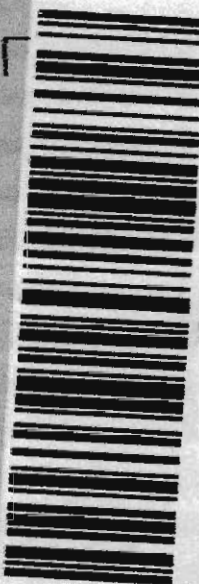
CEP (Postal Code)

CIDADE (City)

UF (State) / PAÍS (Country)

COMÍDIOS

SI 41210622 5 BR



SEDEX
5700 MANDOU, CHECKOU.

DEVOLUÇÃO (Return) (CN15)

- Mudou-se (Moved)
- Recusado (Refused)
- Desconhecido (Unknown)
- Não procurado (Undelivered)
- Endereço insuficiente (Insufficient address)
- Não existe o número indicado (Non existing number)

12 MAR 2012
Secretaria

TENTATIVAS DE ENTREGA

1. / / 2. / / 3. / /